

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Nr korespondencji SOD UM-453302/2011	BPR
/ 8 LIS. 2011	
Nr	

# DRUK NR 257

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z panem Kazimierzem Kozimorem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą KET – Specjalistyczny Zakład Ochrony Środowiska i Zakład Instalacyjny Kazimierz Kozimor z siedzibą w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 31.12.2012 r. z panem Kazimierzem Kozimorem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą KET – Specjalistyczny Zakład Ochrony Środowiska i Zakład Instalacyjny Kazimierz Kozimor z siedzibą w Gliwicach, ul. Toszecka 2, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2, obejmującej część działki nr 27 o powierzchni 180,30 m<sup>2</sup> zabudowanej obiektem budowlanym o pow. użytkowej 150,30 m<sup>2</sup> oraz teren do obsługi o pow. 30 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Wyje*  
Aleksandra Wysocka  
07.11.2011r.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerzyński  
KI 2402

PREZYDENT MIASTA

*Zygmunt Frankiewicz*

07. LIS. 2011

**Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 2, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 27 w obrębie Centrum, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny usługowo - produkcyjne - istniejące*.

Część ww. działki o powierzchni ok. 180,30 m<sup>2</sup> (całkowita powierzchnia wynosi: 0,3525 ha), zabudowana obiektem budowlanym, dzierżawiona jest przez KET – Specjalistyczny Zakład Ochrony Środowiska i Zakład Instalacyjny Kazimierz Kozimor z siedzibą w Gliwicach począwszy od 01 marca 2006 roku.

Przedmiotowa nieruchomość rozpatrywana jest jako lokalizacja zastępcza dla placu targowego funkcjonującego na terenach przy ulicy A. Fredry, które są niezbędne do budowy Drogowej Trasy Średnicowej. Uzasadnieniem jest dalsze wydzierżawianie nieruchomości do czasu podjęcia ostatecznej decyzji zmiany lokalizacji targowiska.

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Wyje*  
Aleksandra Wysocka  
07.11.2011r.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerzyński  
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam Szczygiel*  
07.11.2011

Mając na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, a zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

mgr. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Aleksandra Wysocka

  
J. Mgizon

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

  
ADAM NEUMANN

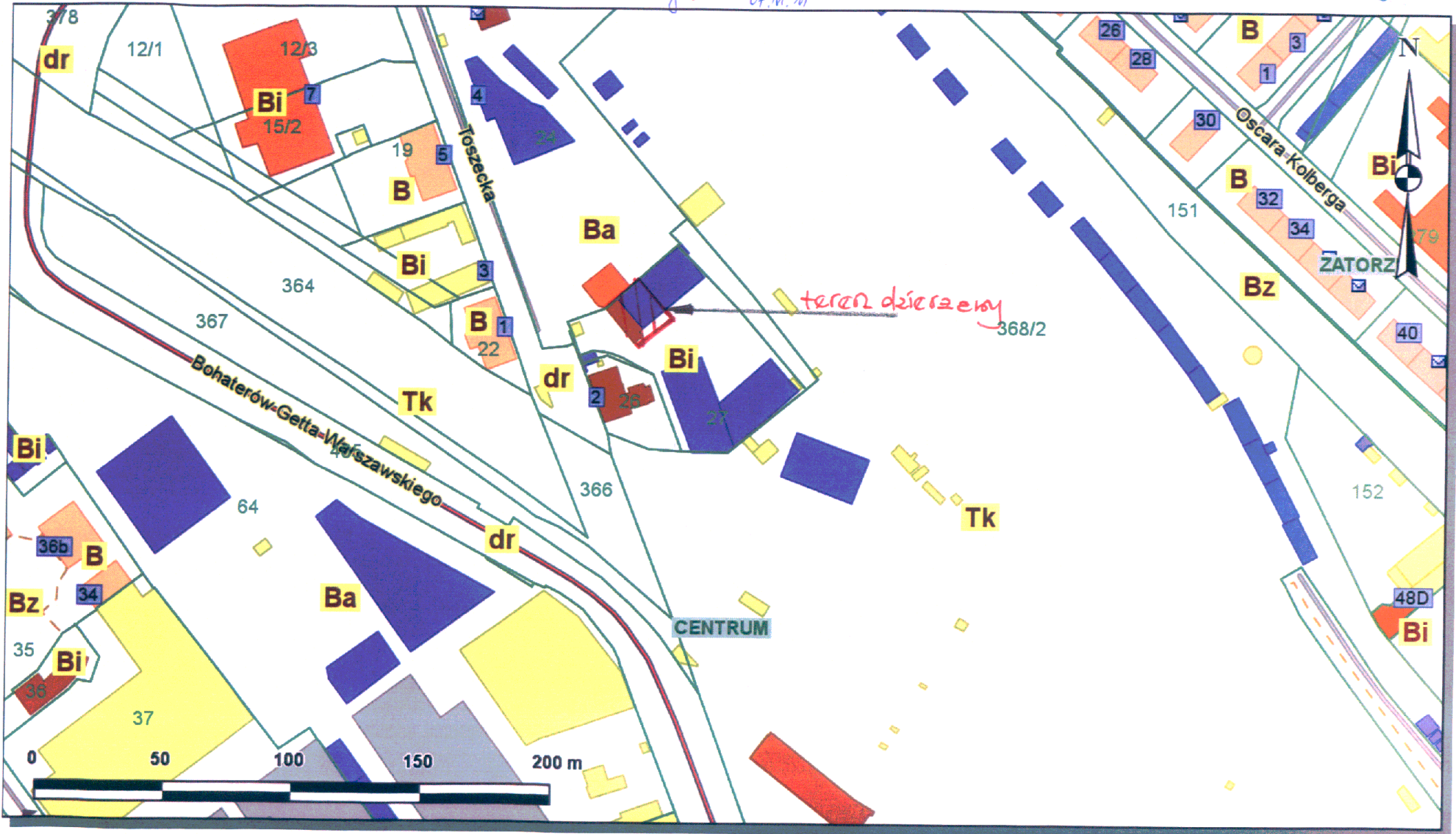
Skala 1 : 2020

Załącznik mapowy  
do projektu Uchwały Rady Miejskiej

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka *07.10.11*

mapa przygotowana przy użyciu  
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).