

Nr korespondencji SOD
UM-472880/2011

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
10 LIS. 2011	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Gliwice do tymczasowych biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Na podstawie art. 403 ust. 3-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2008 Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwala co następuje:**

§ 1

1. Określić zasady przyznawania dotacji celowej ze środków budżetu miasta Gliwice na pokrycie kosztów tymczasowych biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków w postaci regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r. lecz nie wcześniej niż 14 dni od ogłoszenia.

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Zastępca Naczelnika
Wydziału Środowiska

Halina Antosz

RADCA PRAWNY

Elżbieta Groszewska

10. Lis. 2011

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała wprowadza załącznik stanowiący regulamin przyznawania dotacji celowych do tymczasowych przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków.

Dotowanie przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków ma charakter działania uzupełniającego, które tymczasowo będzie rozwiązaniem alternatywnym w stosunku do eksploatacji szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki (potocznie zwanego szambem) na nieskanalizowanej części terenu aglomeracji Gliwice utworzonej rozporządzeniem wojewody śląskiego z dnia 31 grudnia 2007 roku i objętej Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków.

Regulamin dotyczy wyłącznie nieskanalizowanych terenów gliwickich dzielnic, głównie Ostropy i Bojkowa, które docelowo w przyszłości będą podłączane do kanalizacji centralnej, co będzie możliwe po uzyskaniu na tych terenach wystarczająco wysokiego wskaźnika koncentracji (tj. liczby mieszkańców na 1 kilometr sieci). Wskaźnik koncentracji stanowi bowiem podstawowe kryterium do pozyskania na inwestycję środków zewnętrznych, tak aby kanalizacja zbiorcza osiągnęła ekonomiczne uzasadnienie a ponadto aby wysokość opłaty za odprowadzanie ścieków była akceptowalna społecznie. Miasto Gliwice nie wycofuje się z planów rozwoju obu dzielnic, w związku z tym nie zmniejsza obszaru aglomeracji Gliwice, a to skutkuje koniecznością zgody na rozwiązanie tymczasowe mogące stanowić pewien kompromis ograniczeń prawnych i oczekiwań mieszkańców. Jednocześnie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dzielnic Bojków i Ostropa dopuszczają stosowanie systemów indywidualnych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji docelowego systemu sieci kanalizacyjnej.

Dotacja celowa będzie przyznawana wyłącznie do urządzeń, w których proces oczyszczania będzie przebiegał w reaktorze biologicznym, a oczyszczone ścieki spełnią wymogi jakości wynikające z rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi. Ponadto instalacja przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków będzie możliwa pod warunkiem spełnienia lokalizacyjnych wymogów hydrologicznych dla zrzutu oczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.

Zastępca Naczelnika
Wydziału Środowiska

Halina Antosz

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

**REGULAMIN PRYZNAWANIA DOTACJI CELOWEJ ZE ŚRODKÓW BUDŻETU MIASTA GLIWICE
NA POKRYCIE KOSZTÓW TYMCZASOWYCH BIOLOGICZNYCH PRZYDOMOWYCH
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW.**

ZASADY OGÓLNE:

§ 1

1. Dotacja celowa z budżetu miasta Gliwice, zwana dalej dotacją, jest udzielana na dofinansowanie inwestycji, których efektem jest oczyszczanie ścieków bytowych w tymczasowej przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków wyposażonej w reaktor biologiczny, realizowanych przez:
 - a. osoby fizyczne nie będące przedsiębiorcami,
 - b. wspólnoty mieszkaniowe,
 - c. osoby prawne nie działające w celu osiągnięcia zysku, z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.
2. Do udzielenia dotacji kwalifikowane są przedsięwzięcia, polegające na zakupieniu i zainstalowaniu fabrycznie nowych tymczasowych przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków. Kwalifikacji dokonuje komisja powołana przez Prezydenta Miasta
3. Definicje:
 - a. budynek – budynek mieszkalny wolno stojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość.
 - b. tymczasowa przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków (zwana dalej TBPOŚ) to tymczasowe urządzenie lub zespół urządzeń o przepustowości do 5 m³/dobę, w których na drodze procesów mechanicznych, biologicznych i chemicznych następuje redukcja ładunku zanieczyszczeń w ściekach do wielkości dopuszczalnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2006, Nr 137, poz. 984) przed ich wprowadzeniem do odbiornika. Potwierdzeniem tego wymogu jest legitymowanie się przez producenta certyfikatem na zgodność ze zharmonizowaną normą europejską EN 12566-3:2005+A1:2009 wydawaną dla konkretnego typoszeregu urządzeń wyłącznie przez laboratorium notyfikowane przez Komisję Europejską. Dofinansowaniem objęte są wyłącznie TBPOŚ, które są instalowane na terenach, na których nie został zrealizowany docelowy system sieci kanalizacyjnej, zgodnie z zapisami właściwych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Kwota dotacji.
Dotacja z budżetu miasta Gliwice dla przedsięwzięć określonych w punkcie 2 wynosi 80% wartości kosztu kwalifikowanego przydomowej oczyszczalni ścieków, jednak nie więcej niż:
 - a. 8 500,00 zł dla osób fizycznych nie będących przedsiębiorcami,
 - b. 12 000,00 zł dla:
 - wspólnot mieszkaniowych
 - osób fizycznych nie będących przedsiębiorcami występujących wspólnie dla instalacji obsługującej kilka budynków mieszkalnych podłączonych do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków
 - osób prawnych nie działających w celu osiągnięcia zysku, z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi

Kwota dotacji podlega zaokrągleniu do pełnych złotych. Kwalifikacji do ww. grup dokonuje komisja powołana przez Prezydenta Miasta, na podstawie obligatoryjnych dokumentów załączanych do wniosku o udzielenie dotacji. Dotacja na TBPOŚ przyznawana jest jednorazowo.

5. Koszt kwalifikowany do dotacji celowej stanowi:
 - a. koszt urządzenia, w którym zachodzi oczyszczanie ścieków wraz z niezbędnym osprzętem, objętych certyfikatem o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt. 7, z uwzględnieniem kosztu dostawy na teren posesji inwestora. W przypadkach szczególnych zakres kosztów kwalifikowanych podlega ocenie przez komisję.
6. Koszty niekwalifikowane:
 - a. koszty zakupu przenośnych urządzeń,
 - b. koszty eksploatacji,
 - c. koszty robocizny,
 - d. koszty wykonania projektu budowy lub projektu przebudowy,
 - e. koszty wymaganych ekspertyz, opinii i badań.

TRYB POSTĘPOWANIA W SPRAWIE UDZIELANIA I SPOSOBU ROZLICZANIA DOTACJI CELOWEJ Z BUDŻETU MIASTA GLIWICE:

§ 2

1. Wniosek o dotację do Prezydenta Miasta składa Inwestor przed zrealizowaniem zadania.
2. Inwestora może reprezentować osoba upoważniona aktem notarialnym w zakresie określonym tym upoważnieniem.
3. Przedłożona dokumentacja winna zawierać:
 - 1) wypełniony wniosek [formularz UM Gliwice],
 - 2) oświadczenie [formularz UM Gliwice] zawierające:
 - a. informację o dotacjach, dofinansowaniach pozyskanych lub będących w trakcie pozyskiwania z innych źródeł na pokrycie kosztów przedsięwzięcia opisanego we wniosku,
 - b. pisemną zgodę na kontrolę przez przedstawiciela miasta prac objętych wnioskiem,
 - c. zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przyznania dotacji i zgodę na ich ujawnienie poprzez podanie przez miasto do publicznej wiadomości informacji o lokalizacjach, w których wykonano inwestycje ze środków budżetu miasta,
 - c. harmonogram prac w szczególności określający termin zakończenia prac objętych wnioskiem,
 - f. przewidywaną i deklarowaną wysokość kosztu kwalifikowanego (określoną przez inwestora w oparciu o kosztorys wykonany na bazie projektu) z podaniem nazwy i typu przydomowej oczyszczalni ścieków będącej przedmiotem wniosku oraz niezbędnego osprzętu.
 - g. informację o uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego (jeżeli jest wymagane)
 - 3) dokument określający tytuł prawny do lokalu,
 - 4) zgodę właściciela budynku i lokalu na wykonanie instalacji,
 - 5) kopię badań geotechnicznych gruntu (określających rodzaj podłoża do głębokości min 4 m ppt wraz z informacją o statycznym i dynamicznym poziomie wód gruntowych) w miejscu, w którym zainstalowana zostanie TBPOŚ wraz z urządzeniami do odprowadzenia do ziemi ścieków oczyszczonych. Do ww. badania musi zostać dołączona podpisana opinia uprawnionej osoby, która wykonała badania geotechniczne, potwierdzająca, że zarówno przepuszczalność gruntu, jak i poziom wody gruntowej pozwalają na zastosowanie studni chłonnych lub drenaży rozsączających do odprowadzania oczyszczonych ścieków do ziemi w zgodzie z wymogami rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego. W ramach niniejszego Regulaminu stosowanie studni chłonnych i drenaży rozsączających będzie dopuszczane do odprowadzania ścieków oczyszczonych do gruntu, gdy poziom wód gruntowych w miejscu posadowienia tych urządzeń będzie znajdował się minimum 2,2 m pod poziomem istniejącego terenu. Wymóg przedłożenia ww. badania i opinii nie dotyczy TBPOŚ, z których ścieki oczyszczone będą odprowadzane do wód powierzchniowych. W przypadkach wymaganych prawem należy dołączyć oświadczenie o dysponowaniu pozwoleniem wodnoprawnym.

- 6) kopię potwierdzenia przyjętego zgłoszenia budowlanego lub kopia potwierdzenia nie wniesienia sprzeciwu lub pozwolenia na budowę w sytuacjach określonych w ustawie Prawo budowlane,
 - 7) deklarację zgodności z normą PN-EN12566-3+A1:2009 oraz wystawiony przez notyfikowane w Komisji Europejskiej laboratorium certyfikat zgodności wyrobu przewidzianego do zainstalowania, potwierdzający informacje przedstawione w deklaracjach zgodności.
4. Podmioty określone w § 1 ust. 1 lit. c zobowiązane są przedłożyć dodatkowo dokument upoważniający do występowania w obrocie prawnym.
 5. Wspólnoty mieszkaniowe zobowiązane są przedłożyć dodatkowo:
 - a. uchwałę powołującą Zarządcę – osobę reprezentującą Wspólnotę Mieszkaniową,
 - b. zgodę mieszkańców na instalację przydomowej oczyszczalni ścieków w formie uchwały,
 - c. zestawienie lokali podlegających dotacji poświadczone przez Zarządcę.
 6. Po wykonaniu zadania inwestor zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:
 - 1) faktury lub rachunki, przedstawiające poniesione przez inwestora koszty kwalifikowane..
 - 2) dokumentację odbioru, którą stanowi protokół odbioru/ uruchomienia instalacji sporządzony przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi instalacyjnymi do instalowania przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z oświadczeniem o wykonaniu instalacji zgodnie z przepisami prawa oraz wymogami niniejszej uchwały.
 - 3) sprawozdanie z wykonania zadania określające:
 - a. koszt zadania w okresie sprawozdawczym, w tym nakłady pokryte z innych środków publicznych [formularz UM Gliwice],
 - b. zestawienie rachunków lub faktur dołączanych do sprawozdania w celu rozliczenia dotacji – ze wskazaniem daty wystawienia rachunku lub faktury, nazwy wydatku oraz jego kwoty wraz z określeniem wysokości środków z dotacji finansujących dany rachunek.
- Do sprawozdania dołącza się oświadczenie o zgodności dołączonych danych ze stanem faktycznym wraz z pouczeniem o odpowiedzialności z art. 233 Kodeksu karnego oraz dokumenty potwierdzające zrealizowanie płatności.
- 4) oświadczenie zawierające:
 - a. informację o przyjęciu zgłoszenia eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków w Wydziale Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
 - b. informację, o odłączeniu dotychczas wykorzystywanego zbiornika bezodpływowego (szamba) od instalacji sanitarnej po wykonaniu montażu TBPOŚ - nie dotyczy nowobudowanych budynków.
 7. Wymienione w niniejszym paragrafie załączniki do wniosku, z wyjątkiem formularzy UM Gliwice, oświadczeń oraz sprawozdania z wykonania zadania należy przedstawić w oryginałach do wglądu oraz dołączyć ich kserokopie – potwierdzone za zgodność z oryginałem: „zgodne z oryginałem”, podpisane własnoręcznie przez wnioskodawcę i opatrzone datą.
 8. Formularze UM Gliwice są dostępne w siedzibie Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Tryb składania wniosków oraz rozliczania dotacji:

1. Wnioski o dotację do zrealizowanych zadań przyjmowane są na bieżąco i nie później niż do 30 kwietnia danego roku budżetowego.
2. Kolejność procedury wnioskodawczo-inwestycyjnej jest następująca:
 - a. wykonanie badań geotechnicznych oraz projektu przydomowej oczyszczalni ścieków oraz uzyskanie wymaganych dokumentów wymienionych w § 2 (z wyłączeniem wymienionych w § 2 ust. 6),
 - b. złożenie wniosku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
 - c. kwalifikacja wniosku przez Komisję do realizacji w danym roku budżetowym pod warunkiem złożenia wniosku w terminie nie później niż do 30 kwietnia i spełnienia wymogów określonych w § 2 (z wyłączeniem § 2 ust. 6),
 - d. zawarcie umowy w terminie nie później niż do do 30 czerwca,
 - e. rozpoczęcie realizacji zadania,

- f. dostawa TBPOŚ wraz z niezbędnym osprzętem na teren posesji inwestora,
 - g. wystawienie przez wykonawcę faktury (faktur) za dostawę TBPOŚ,
 - h. dostarczenie przez inwestora faktury (faktur) do Urzędu Miejskiego w Gliwicach niezwłocznie i nie później niż w terminie do 21 dni przed terminem płatności faktury (faktur)
 - i. przelew dotacji na konto inwestora w terminie 18 dni od terminu dostarczenia faktury do Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
 - j. złożenie w terminie nie później niż do 31 października danego roku budżetowego, w którym zawarto umowę, dokumentów określonych w § 2 ust. 6 pkt 2, 3, 4. W szczególnych przypadkach umowa może dopuszczać wydłużenie tego terminu.
 - k. oględziny instalacji potwierdzające wykonanie zadania zakończone sporządzeniem protokołu z oględzin,
 - l. rozliczenie dotacji,
3. Wnioski po stwierdzeniu ich kompletności rozpatrywane są przez powołaną przez Prezydenta Miasta Komisję wg kolejności ich złożenia, do wysokości środków zapewnionych na ten cel w uchwale budżetowej. Wnioski o dotacje złożone w roku bieżącym a niezrealizowane z uwagi na wyczerpanie przeznaczonych na ten cel środków przechodzą na rok następny, pod warunkiem zabezpieczenia środków w planie budżetu miasta Gliwice, a ich rozpatrywanie jest realizowane w pierwszej kolejności. Wnioski są rozpatrywane przez Komisję wyłącznie w miesiącu maj. Komisja może wzywać wnioskodawców do złożenia dodatkowych wyjaśnień. Wnioski złożone po 30 kwietnia danego roku budżetowego pozostają bez rozpatrzenia. W skład Komisji, obradującej pod przewodnictwem Naczelnika Wydziału Środowiska, wchodzi przedstawiciele Wydziałów Środowiska, Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych, Architektury i Budownictwa oraz Inwestycji i Remontów.
4. Wykaz wniosków zakwalifikowanych do przyznania dotacji i zawarcia umowy Komisja przedkłada do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta.
5. Dotacja jest przyznawana na podstawie zawartej umowy pomiędzy Miastem Gliwice a wnioskodawcą. Umowa określa:
- 1) szczegółowy opis zadania, w tym cel, na jaki dotacja została przyznana, i termin jego wykonania,
 - 2) wysokość dotacji udzielanej podmiotowi wykonującemu zadanie i tryb płatności,
 - 3) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego,
 - 4) tryb kontroli wykonywania zadania,
 - 5) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji,
 - 6) termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji, nie dłuższy niż terminy zwrotu dotacji określone w ustawie o finansach publicznych.
6. Dane do zawarcia umowy przedstawia wnioskodawca przez okazanie dowodu tożsamości i podanie numeru konta bankowego.
7. O terminie odbioru umowy wnioskodawca zostanie powiadomiony telefonicznie ewentualnie pisemnie.
8. Po wykonaniu zadania objętego dotacją wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić na każde żądanie, pod rygorem odmowy wypłaty albo zwrotu dotacji, możliwość wykonania kontroli wykonania zadania przez pracowników Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
9. Miasto Gliwice dokonuje płatności wyznaczonej w oparciu o § 1 i nie wyższej niż określona w umowie na konto Inwestora. Pozostałą część należności reguluje Inwestor.
10. Rozliczenie dotacji następuje w sposób wskazany w umowie.
11. W razie konieczności Prezydent Miasta w celu rozliczenia dotacji może żądać od wnioskodawcy dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
12. Okres obowiązywania warunków zawartych w umowie.
- 1) W przypadku zbycia lokalu, dla którego została przyznana dotacja, warunki zawarte w umowie przechodzą na kolejnego nabywcę. Sprzedawca lokalu zobowiązany jest poinformować o tym fakcie nabywcę.
 - 2) W przypadku stwierdzenia niespełnienia warunków zawartych w umowie oraz eksploatacji przydomowych oczyszczalni ścieków niezgodnie z dokumentacją techniczno ruchową urządzenia, w okresie 10 lat od udzielenia dotacji, w szczególności przy eksploatacji powodującej przekraczanie określonych prawem najwyższych dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń cała kwota uzyskanej dotacji wraz z odsetkami za zwłokę liczonymi od daty otrzymania dotacji jak dla zaległości podatkowych podlega zwrotowi do budżetu miasta Gliwice.



- 3) Wnioskodawca przyjmuje do wiadomości, iż na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w pkt. 2 w okresie 10 lat od udzielenia dotacji może zostać wezwany do okazania wyników pomiarowych próbek oczyszczonych ścieków określonych w szczególnych przypadkach w pozwoleniu wodnoprawnym.
13. Termin zwrotu dotacji w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ustępie 12 niniejszego paragrafu wynosi 15 dni od dnia stwierdzenia tych okoliczności.
14. Szczegółowe uregulowania do ust. 12 i 13 zawiera umowa jak w ust. 5 niniejszego paragrafu.

