

- PROJEKT -

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
- 8 GRU. 2011	
Nr	

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Mirosławem Środą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Żwirki i Wigury.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Mirosławem Środą prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Żwirki i Wigury, obejmującej część działki nr 558 o pow. 0,0015 ha, obręb Trynek, zapisanej w KW nr GL1G/00033728/6, na teren pod częścią tymczasowego kiosku handlowego usytuowanego na sąsiedniej działce.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Alicja Elajska
(KI-648)

po. zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

08. GRU. 2011 Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Żwirki i Wigury w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 558 o powierzchni całkowitej 1,5573 ha, obręb Trynek, zapisana w KW nr GL1G/00033728/6, stanowi własność miasta Gliwice. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego przy ul. Żwirki i Wigury, obejmującego działkę nr 558, obręb Trynek, opisana jest jako: *Tereny zieleni urządzonej*.

Część ww. nieruchomości o pow. 15 m² dzierżawiona jest od 15.10.1996r. przez Pana Mirosława Środę, prowadzącego działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach. Przedmiotowy obiekt handlowy o całkowitej pow. 45 m² został zakupiony przez obecnego właściciela od Spółdzielni Ogrodniczej i jest posadowiony na działce nr 1360/1 pozostającej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej im. Żwirki i Wigury, a tylko w części o pow. 15 m² na działce nr 558. W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

po. zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

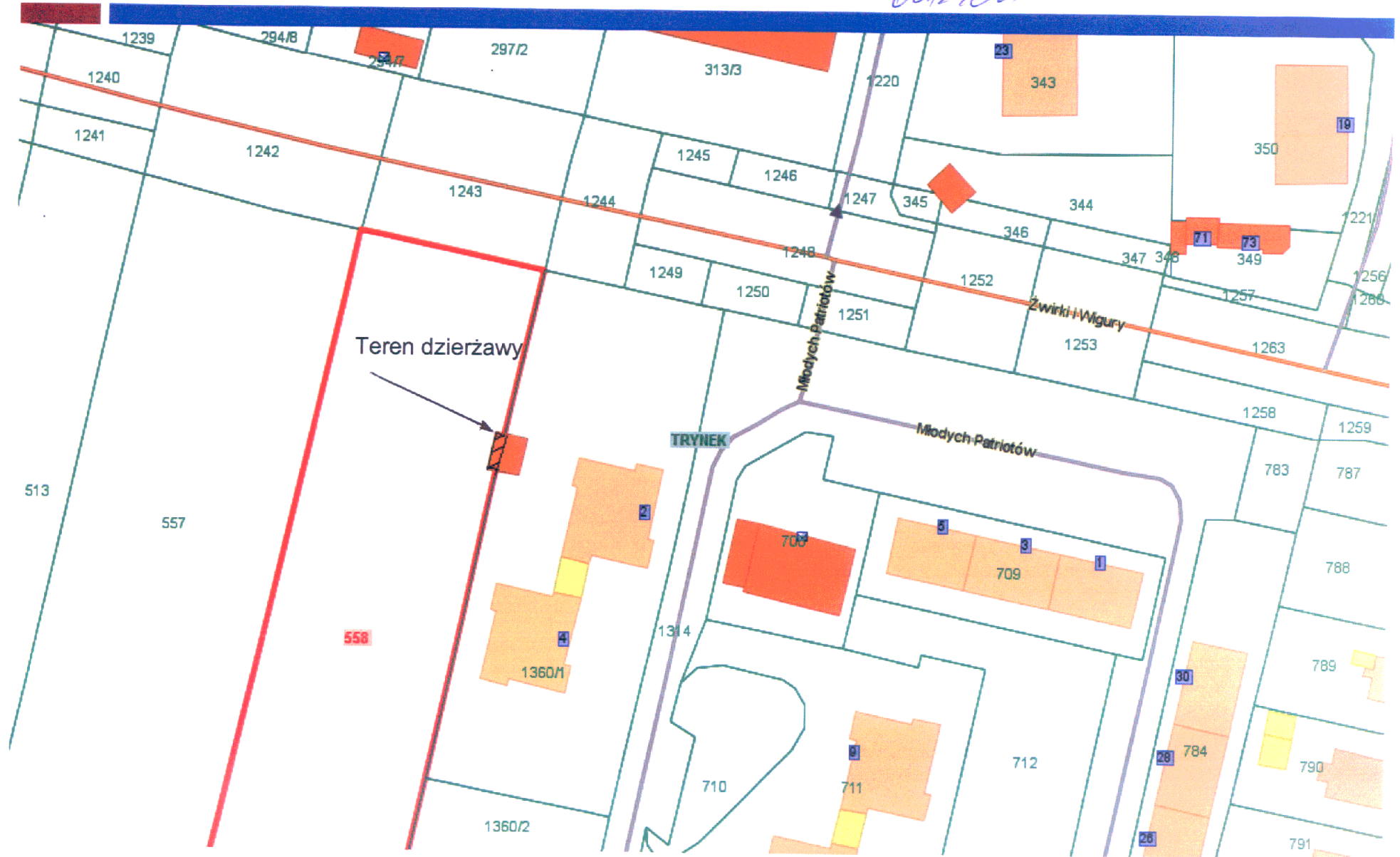
Adam NEUMANN

MAPA

Załącznik mapowy
do ~~planu~~ proj. uchwały RM
z dnia

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Grabik
06/12/2011



Dane geodezyjne nieruchomości

- **Działka nr 558, obręb Trynek**
 - KW nr GL1G/00033728/6
 - Powierzchnia całkowita: 1,5573 ha
 - własność miasta Gliwice
 - Powierzchnia dzierżawy: 0,0015 ha