

Nr korespondencji SOD
UM-448705/2011

Druk NR 302

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPK
- 8 GRU. 2011	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panią Krystyną Warzychą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej obiektem handlowym, położonej w Gliwicach przy ulicy Radiowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Panią Krystyną Warzychą prowadzącą działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Radiowej, obejmującej część działki nr 158 o pow. 0,0025 ha, obręb Przedmieście, zabudowanej obiektem o pow. 0,0025 ha, zapisanej w KW nr GL1G/00011567/9, z przeznaczeniem na prowadzenie kiosku handlowego dla potrzeb pacjentów i personelu szpitala przy ul. Radiowej 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Podpis]
Rada Miejska w Gliwicach
Pani Krystyna Warzycha
ul. Radiowej 2
41-200 Gliwice
tel. (71) 648 10 10
e-mail: biuro@gliwice.pl

[Podpis]
PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz

08 GRU. 2011

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Radiowej w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 158 o powierzchni całkowitej 0,7027 ha, obręb Przedmieście, zapisana w KW nr GL1G/00011567/9, stanowi własność miasta Gliwice. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, teren obejmujący działkę nr 158, obręb Przedmieście, opisana jest jako: *Tereny usług zdrowia.*

Przedmiotowy obiekt o pow. 25 m², w przeszłości szpitalna portiernia, został wydzierżawiony na rzecz Pani Krystyny Warzychy prowadzącej działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, od 29 lipca 2005r. na wniosek dyrekcji szpitala. Działka nr 158, z wyłączeniem przedmiotowego obiektu, objęta jest wieloletnią dzierżawą na rzecz Szpitala.

W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na

MAPA

Załącznik mapowy
do projektu Uchwały Rady Miejskiej

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
Michał Drabik

