

Nr korespondencji SOD

UM-352382/2011

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
- 8 GRU. 2011	
Nr	

DRUK NR 306

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Polskim Koncernem Naftowym ORLEN S.A. w Katowicach kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy generała Władysława Sikorskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001r, poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Polskim Koncernem Naftowym Orlen S.A. w Katowicach kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy generała Sikorskiego, obejmującej działkę nr 1663, o powierzchni 0,0638 ha, obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00035939/2, z przeznaczeniem terenu na pylon cenowy, wjazd oraz zagospodarowanie zielenią.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

08. GRU. 2011

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. generała Sikorskiego w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1663 o powierzchni całkowitej 0,0638 ha, obręb Sośnica, KW nr GL1G/00035939/2, stanowi własność miasta Gliwice i zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, dla terenu obejmującego dzielnicę Sośnica, wyżej wymieniony teren opisany jest jako: *Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.*

Przedmiotowa nieruchomość dzierżawiona jest przez Polski Koncern Naftowy Orlen SA w Katowicach począwszy od 1 maja 2004r, z przeznaczeniem terenu na pylon cenowy o pow. 4,5 m², wjazd o pow 87 m² oraz zagospodarowanie zielenią o pow. 546,5 m².

Biorąc pod uwagę zgodność dzierżawy z ustaleniami planu zagospodarowania oraz fakt, iż działka 1663 nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod realizację inwestycji miejskich, stąd propozycja kontynuowania umowy dzierżawy.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy,

16.11.2011
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2102

06.12.2011
p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

16.11 / 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

p.o. Zastępcy Wiceprezesa Wydziału
Gminy w Nieruchomościach
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Budynki

- biurowe
- handlowo-usługowe
- mieszkalne
- inne niemieszkalne
- oświaty,
- przemysłowe
- pozostałe
- wybrane

Ulice

- autostrada
- droga główna
- droga drugorzędna
- strefa ruchu
- pozostałe
- wybrane

Działki

- nie wybrane
- wybrane *Dz. 1663*

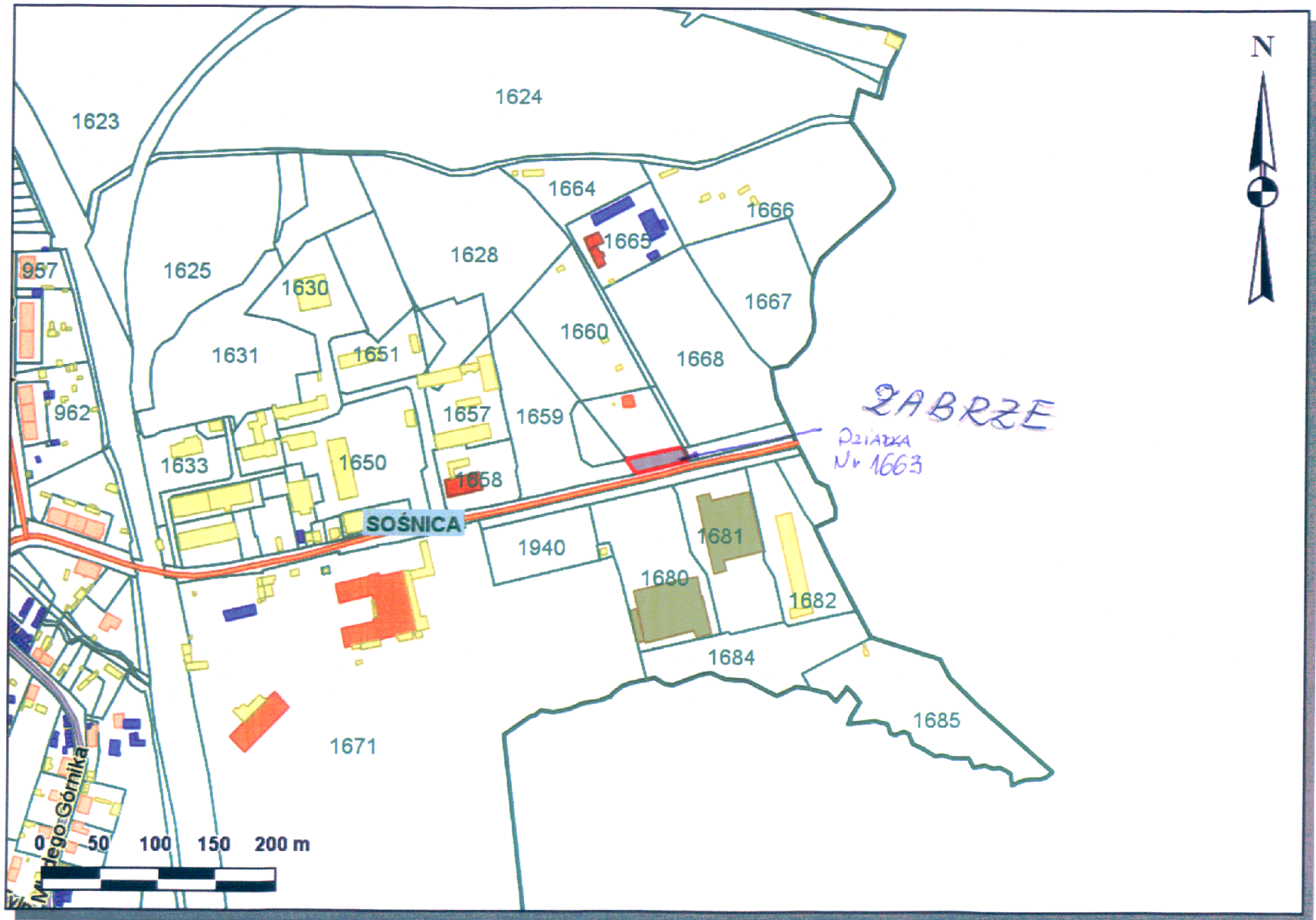
Obreby

- nie wybrane
- wybrane

Skala 1 : 5000

-ORLEX-

mapa przygotowana przy użyciu Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Załącznik *mapowy*
do pisma nr *prej. uchwały RM*
z dnia

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
06/12/2010

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).