

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
27 STY. 2012	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Mieczysławem Gołąbem oraz Panem Alfredem Zmarzłym prowadzącymi działalność gospodarczą, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z panem Mieczysławem Gołąbem oraz panem Alfredem Zmarzłym, prowadzącymi działalność gospodarczą pn. „Domrok” Betoniarstwo i Usługi Budowlane s.c. Mieczysław Gołąb, Alfred Zmarzły z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ceglarskiej 2, dotyczącej nieruchomości, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, obejmującej część o powierzchni 0,1026 ha działki nr 261, obręb Łąki Kłodnickie, o powierzchni całkowitej 0,9584 ha zapisanej w KW GL1G/00036953/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

13.01/2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2/02

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
wz
Aleksandra Wysocka
25.01.12
PREZYDENT MIASTA
Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Kujawskiej w Gliwicach, opisana jest jako: tereny usług różnych.

Część działki nr 261, obręb Łąki Kłodnickie, KW GL1G/00036953/3 dzierżawiona jest na podstawie kilku krótkoterminowych umów przez Pana Mieczysława Gołąba oraz Alfreda Zmarzłego w celu prowadzenia działalności gospodarczej od 1995 roku.

Opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy ww. nieruchomości są pozytywne.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym podmiotem, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

13.01.2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2/02

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
wz
Aleksandra Wysocka
25.01.2012

Prezydent Miasta
Adam NEUMANN

Załącznik mapowy
do projektu Uchwały Rady Miejskiej
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Wys
Aleksandra Wysocka

