

Nr korespondencji SOD
UM-13677/2012
Urząd Miejski w Gliwicach

- 9 LUT. 2012

Nr

DRUK NR 356

-PROJEKT-

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, obejmujących działki o numerach: 2/5, 2/6, 3/6, 3/7, 4/5, 4/6, 5/5, 305/6, 306/5, 306/6, 307/3, 307/4, 372/7, 308/2, obręb Stare Łabędy, stanowiących własność Miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591, z późn. zm.), art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 37, ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651, z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice z zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, obejmujących działki:

- nr 2/5, 2/6, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 3,7967 ha, KW GL1G/00021225/3,
- nr 3/6, 3/7, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 7,5996 ha, KW GL1G/00048440/1,
- nr 4/5, 4/6, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 1,7075 ha, KW GL1G/00067755/1,
- nr 5/5, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 0,6162 ha, KW GL1G/00077615/1,
- nr 305/6, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 0,4150 ha, KW GL1G/00018087/9,
- nr 306/5, 306/6, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 0,4690 ha, KW GL1G/00067631/6,
- nr 307/3, 307/4, obręb Stare Łabędy, o powierzchni 2,2373 ha, KW GL1G/00079423/2,
- nr 372/7, obręb Stare Łabędy o powierzchni 0,0767 ha, KW GL1G/00041896/3,
- nr 308/2, obręb Stare Łabędy o powierzchni 3,1616 ha, KW GL1G/00085628/4.

Nieruchomości położone są przy ul. Gustawa Eiffel'a.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Aleksandra Wysocka 17.01.12

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północno-zachodniej części miasta Gliwice, obejmującego część dzielnicy Stare Łabędy (uchwała nr XXXV/885/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 września 2005 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 132 z dnia 9 listopada 2005 r., poz. 3267), nieruchomości położone w Gliwicach przy ulicy Gustawa Eiffel'a, obejmujące działki o numerach: 2/5, 2/6, 3/6, 3/7, 4/5, 4/6, 5/5, 305/6, 306/5, 306/6, 307/3, 307/4, 372/7, 308/2 w obrębie Stare Łabędy, oznaczone są symbolem U, P, co oznacza tereny komercyjno-produkcyjne. Nieruchomości położone są na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Wartość nieruchomości przekracza kwotę wynikającą z Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wiceprezydent Miasta

Aleksandra Wysocka
17.01.12

Wojciech NEUMANN

11.01.2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K12402

11.01.2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K12402

Załącznik*mapowy*.....
do pisma nr uchwały Rady Miejskiej
z dnia

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Suzki
Aleksandra Wysocka

40

