

Uzasadnienie

Przedmiotowa część nieruchomości opisana w § 1 niniejszej uchwały, położona jest w Gliwicach przy ul. Zawiszy Czarnego. Nieruchomość ta jest niezabudowana, zagospodarowana zielenią wraz z drózkami komunikacyjnymi i wyznaczonymi miejscami postojowymi, stanowiąc skwer przed budynkami użyteczności publicznej tj. Miejską Biblioteką Publiczną oraz Sądem Okręgowym w Gliwicach. Od strony południowo wschodniej graniczy z nieruchomościami, na terenie których jest budowany nowy obiekt (budynek sali karnej) wraz z przebudową miejsc postojowych oraz wjazdu do budynku Sądu (od strony ul: Zawiszy Czarnego) – realizowany w ramach inwestycji przez Sąd Okręgowy w Gliwicach.

Wnioskowana nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 1347 o powierzchni całkowitej 0,1533 ha, obręb Nowe Miasto, rodzaj użytku Bz, księga wieczysta KW nr GL1G/00031808/4 i stanowi własność Gminy Gliwice. W planie zagospodarowania przestrzennego objęta jest uchwałą nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r. w której przedmiotowy teren został oznaczony symbolem 5 UA, co oznacza tereny usług administracji. Uzyskane w toku realizacji postępowania opinie innych wydziałów oraz jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach, nie wskazują na brak możliwości realizacji postępowania wszczętego na rzecz w/w wnioskodawcy.

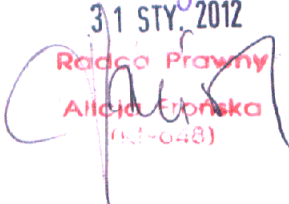
Mając na uwadze fakt, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, dla zawarcia umowy użyczenia, na czas dłuższy niż trzy lata, wymagane jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej, podjęcie niniejszej uchwały staje się uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

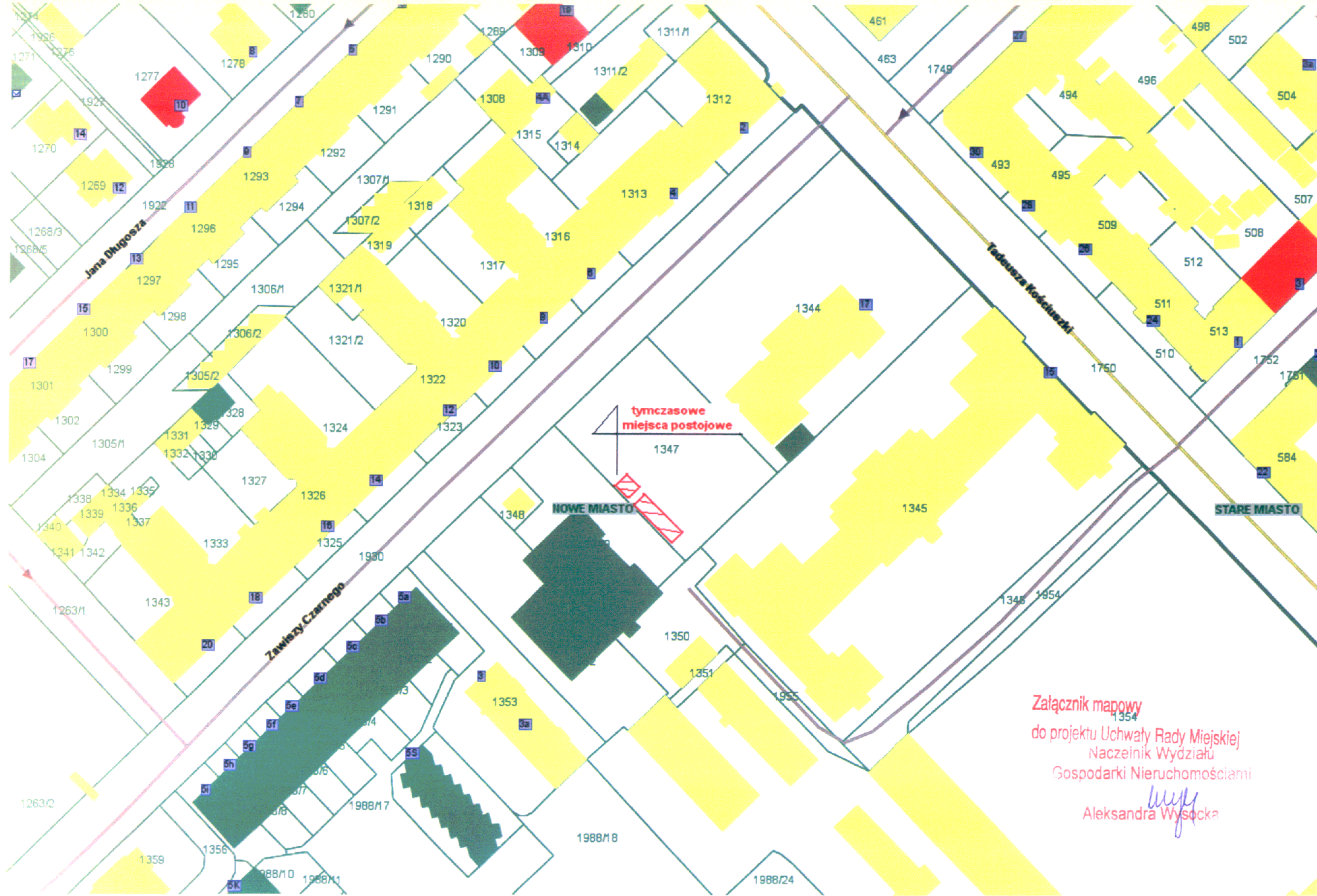
31 STY. 2012

Radca Prawny


Alicja Fronska
(01-048)

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN



tymczasowe
miejsca postojowe

NOWE MIASTO

STARE MIASTO

Załącznik mapowy
do projektu Uchwały Rady Miejskiej
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka