

Nr korespondencji SOD
UM-449085/2011
Urząd Miejski w Gliwicach BPP
- 9 LUT. 2012
Ni

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi z przeznaczeniem terenu pod istniejącym garażem

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat dotyczącej części nieruchomości gruntowej w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 1444/2 obręb Nowe Miasto zabudowanej częścią garażu murowanego o pow. 10 m², stanowiącego własność i położonego w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3 PREZYDENT MIASTA

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
**Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami**

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi opisana w sentencji niniejszej uchwały dzierżawiona była na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy zawartej pomiędzy a miastem Gliwice z przeznaczeniem terenu pod częścią (znajdującą się na działce gminnej) istniejącego murowanego garażu będącego własnością wnioskodawcy. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice przedmiotowy teren opisany jest jako tereny równoważnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami wymagana jest stosowna zgoda Rady Miejskiej, podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

27.01 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Chrezyński
K12-02

Aleksandra Wysocka 31.01.2012

27.01 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Chrezyński
K12-02

**Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami**

**Aleksandra Wysocka
31.01.2012**

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WELMANN

Załącznik mapowy

do projektu Uchwały Rady Miejskiej
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

