

Nr korespondencji SOD
UM-164477/2012

12 KWI. 2012

Nr

DRUK NR 396

-PROJEKT-

Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

w sprawie : wyrażenia zgody na objęcie granicami specjalnej strefy ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142 z 2001 r. poz. 1591 r. z późn. zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t. j. Dz. U. nr 42 z 2007 r. poz. 274 z późn.zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała :**

§ 1

Wyrazić zgodę na objęcie granicami specjalnej strefy ekonomicznej następujących nieruchomości, położonych na terenie miasta Gliwice :

- 1) stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zakładów Mechanicznych Bumar Łabędy S.A. : działki nr : **91** obręb Kuźnica, **97** obręb Kuźnica, **98** obręb Kuźnica, **101** obręb Kuźnica, **103** obręb Kuźnica, **104** obręb Kuźnica, **109** obręb Kuźnica, **126** obręb Kuźnica, **183** obręb Kuźnica, **189** obręb Kuźnica, **207** obręb Kuźnica, **210** obręb Kuźnica, **322** obręb Kuźnica, **323** obręb Kuźnica, **324** obręb Kuźnica, **325** obręb Kuźnica, **327** obręb Kuźnica, **329** obręb Kuźnica, **330** obręb Kuźnica, **331** obręb Kuźnica, **332** obręb Kuźnica, **93/1** obręb Kuźnica, **129/1** obręb Kuźnica, **129/2** obręb Kuźnica, **156/1** obręb Kuźnica, **156/2** obręb Kuźnica, **206/1** obręb Kuźnica, **209/2** obręb Kuźnica, **209/3** obręb Kuźnica, **209/4** obręb Kuźnica, **349/1** obręb Kuźnica, **369/1** obręb Kuźnica, **369/3** obręb Kuźnica, **369/4** obręb Kuźnica, **370/1** obręb Kuźnica, **370/10** obręb Kuźnica, **370/11** obręb Kuźnica, **370/12** obręb Kuźnica, **370/3** obręb Kuźnica, **370/4** obręb Kuźnica, **370/5** obręb Kuźnica, **370/7** obręb Kuźnica, **370/9** obręb Kuźnica, **371/1** obręb Kuźnica, **371/10** obręb Kuźnica, **371/11** obręb Kuźnica, **371/2** obręb Kuźnica, **371/3** obręb Kuźnica, **371/4** obręb Kuźnica, **371/5** obręb Kuźnica, **371/7** obręb Kuźnica, **371/8** obręb Kuźnica, **371/9** obręb Kuźnica zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00031537/6, działki nr : **94** obręb Kuźnica, **180** obręb Kuźnica, **326** obręb Kuźnica, **328** obręb Kuźnica, **102** obręb Kuźnica, **99** obręb Kuźnica, **95** obręb Kuźnica, **96** obręb Kuźnica, **127/2** obręb Kuźnica, **209/1** obręb Kuźnica, zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00035588/6,
- 2) stanowiących własność Skarbu Państwa : działki nr **205** obręb Kuźnica, **206/3** obręb Kuźnica, **370/2** obręb Kuźnica, **206/2** obręb Kuźnica, **370/8** obręb Kuźnica, **93/3** obręb Kuźnica, **211** obręb Kuźnica, **333** obręb Kuźnica, **370/6** obręb Kuźnica; **127/1** obręb Kuźnica, **128** obręb Kuźnica zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00121547/7, działki nr **143** obręb Kuźnica, **144** obręb Kuźnica zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00078993/1, **153** obręb Kuźnica zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00078992/4, działki nr **164** obręb Kuźnica, **167** obręb Kuźnica, zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00035887/2, działki nr **165** obręb Kuźnica, **166** obręb Kuźnica, **212** obręb Kuźnica zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00036736/6, działki nr **214** obręb Kuźnica, **215** obręb Kuźnica, **216** obręb Kuźnica, **217** obręb Kuźnica zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00035740/0.
- 3) stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Gliwice : działka nr **371/6** obręb Kuźnica (wniosek o wyłączenie z księgi wieczystej nr GL1G/00031537/6 do nowej KW złożony w sądzie rejonowym).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
11 KWI. 2012

12 04 2012
RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K 2402

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz
12 KWI 2012

Uzasadnienie

Prowadzona od kilku lat restrukturyzacja Zakładów Mechanicznych „Bumar-Łabędy” S.A. w Gliwicach okazała się nie w pełni skuteczna. Aktualna sytuacja wymaga dalszych radykalnych działań naprawczych. Zarząd ZM „Bumar-Łabędy” S.A. złożył wniosek o wydanie pozytywnej opinii dotyczącej ustanowienia na terenie Zakładów specjalnej strefy ekonomicznej, co powinno spowodować szybszą aktywizację gospodarczą i poprawę kondycji finansowej.

Zarządzającym strefą ma być Agencja Restrukturyzacji Przemysłu S.A. w Warszawie oddział w Tarnobrzegu, powołana w celu wspomagania transformacji polskiej gospodarki, a szczególnie branży przemysłu. Zgodnie z obowiązującym prawem podmioty, które uzyskają zezwolenie na prowadzenie działalności w strefie mogą ubiegać się o pomoc publiczną w formie zwolnień podatkowych z tytułu zwrotu kosztów inwestycji, bądź utworzenia nowych miejsc pracy.

Strefa ma objąć nieruchomości, które są własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym ZM „Bumar-Łabędy” S.A. i wszystkie nieruchomości, które w ostatnich kilku latach zostały przejęte przez Skarb Państwa i Gminę Gliwice od ZM „Bumar-Łabędy” S.A. w zamian za zaległości podatkowe, na podstawie przepisów ordynacji podatkowej.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wyju
Aleksandra Wysocka

11.04.2012

Sekretarz Miasta

f. Karasiński
Andrzej KARASIŃSKI

11. 04. 2012