

Nr korespondencji SOD	
UM-138659/2012	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
12 KWI. 2012	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r., poz.651 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 90% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c, a ustalonych w decyzjach Prezydenta Miasta Gliwice nr GN/8/2012, GN/13/2012, GN/16/2012, GN/17/2012, GN/18/2012, GN/19/2012, GN/20/2012, z dnia 13 lutego 2012r., GN/25/2012 z dnia 15.02.2012r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3 PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Fankiewicz

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Uzasadnienie

12 KWI. 2012

Prezydent Miasta Gliwice decyzjami nr GN/8/2012 (działka nr 201, obręb Trynek, położona przy ul. Jasnej zagospodarowana kompleksem boisk sportowych wraz z budynkiem zaplecza), GN/13/2012 (działka nr 2, obręb Kopernik położona przy ul. Perseusza parking do obsługi ośrodka „Kąpielisko Leśne”), GN/16/2012 (działka nr 1680, obręb Sośnica położona przy ul. Sikorskiego zabudowana obiektem hali sportowej), GN/17/2012 (część działki nr 98 oraz 104/2, obręb Zatorze położone przy ul. Warszawskiej pływalnia „Delfin”), GN/18/2012 (działki nr 552, 554, 553, obręb Sikornik położone przy ul. Mewy, pływalnia „Mewa”), GN/19/2012 (działki nr 294, 295, 296, obręb Ostropa Południe, położone przy ul. Lekarskiej zabudowane obiektami Stadionu Sportowego), GN/20/2012 (działka nr 1940, obręb Sośnica położona przy ul. Sikorskiego, parking do obsługi hali sportowej), GN/25/2012 (działki nr 522, 523, 525, 637, 640, obręb Łabędy położone przy ul. Fiołkowej zabudowane obiektami Stadionu Sportowego) ustalił opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c Miejski Zarząd Usług Komunalnych wystąpił pismem z dnia 27 lutego 2012r. o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości w wysokości 90 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele związane z działalnością sportową,

Miejski Zarząd Usług Komunalnych jest jednostką budżetową i korzysta z nieruchomości oddanych w trwały zarząd decyzjami opisanymi w sentencji niniejszej uchwały w celu prowadzenia działalności sportowej.

12.04 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Proszynski
KI 2402

Aleksandra Wysocka
12 KWI. 2012

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych, (będący jednostką organizacyjną Gminy Gliwice), którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 90 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownych decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami. Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomościami.

12.04 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

12 KWI. 2012

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN