

Nr korespondencji SOD
UM-199668/2012

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
23 MAJ 2012	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....

w sprawie zmiany uchwały nr VII/164/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis* na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii i innowacji.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r., Dz. U Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

§ 1

W uchwale nr VII/164/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis* na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii i innowacji, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 4 ust. 1 pkt 3 po słowach „przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311)” dodać „oraz informacje na temat sytuacji ekonomicznej, w tym sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych, sporządzane zgodnie z przepisami o rachunkowości,”
2. W § 7 słowa „do dnia 31 grudnia 2013 roku” zastępuje się słowami „do dnia 30 czerwca 2014 roku”.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

2012-04-21
Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Tomasz Łosiński

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

ADWOKAT

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych rady gmin mogą wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. W myśl art. 20b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w przypadku o których mowa w art. 7 ust. 3, gdy uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej.

Uchwała nr VII/164/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 14 czerwca 2007 roku, wprowadzająca zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, o której mowa w przepisach rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. WE L 379 z dnia 28.12.2006 r.), obowiązuje aktualnie do 31 grudnia 2013 r. Oznacza to, iż do uzyskania prawa do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, konieczne jest spełnienie najpóźniej do tego dnia, określonych w uchwale wymogów.

Obecny stan zagospodarowania terenów objętym renowacją przemysłowej strefy „Nowe Gliwice” wynosi około 60 %, do tego dochodzą jeszcze tereny inwestycyjne odzyskiwane w wyniku robót rozbiórkowych hałdy, które na tzw. „części miejskiej” zostaną zakończone w połowie 2012 roku. Z uwagi na to, nie jest wykluczone, iż inwestorzy nie zdążą oddać do użytkowania wszystkie budynki i budowle, do dnia 31 grudnia 2013 r., jak wymaga tego dotychczasowe brzmienie przedmiotowej uchwały. Należy podkreślić, iż tereny te, jako obszar przemysłowy, cechują się dość trudnymi warunkami posadowienia obiektów budowlanych i wynikająca z uchwały zachęta, w postaci pomocy de minimis ze strony Miasta, jest niezbędna dla pozyskania przedsiębiorców, którzy zechcą tam zainwestować. Stąd też projekt przedłużenie okresu obowiązywania uchwały do dnia 30 czerwca 2014 roku, co umożliwia art. 5 ust. 3 rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy *de minimis*.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VII/164/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach został przesłany do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń dotyczących przejrzystości zasad udzielania pomocy. Pismem nr DDO-530-98(2)/12/MG z dnia 16 kwietnia 2012 r. Prezes UOKiK zgłosił zastrzeżenie, dotyczące kwestii, iż w treści uchwały nr VII/164/2007 dodatkowo powinien znaleźć się przepis nakładający na beneficjentów zwolnienia obowiązek przedstawiania informacji o sytuacji finansowej za okres 3 lat obrotowych, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. 53, poz. 311). Uwzględniając niniejszą uwagę Prezesa UOKiK, przygotowano stosowną zmianę w treści § 4 ust. 1 pkt 3 uchwały.

Skarbnik Miasta

Ryszard Részke

24.04.2012

2012-04-24
Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Tomasz Juciński