

Nr korespondencji SOD:  
UM-175112/2012

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
23 MAJ 2012	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu i zawarcie z Remondis Gliwice Sp. z o.o., kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Bojkowskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

### § 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu i zawarcie z Remondis Gliwice Sp. z o.o., kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Bojkowskiej, obejmującej działkę nr 3 o powierzchni 0,3800 ha, działkę nr 5 o powierzchni 0,1700 ha zapisane w KW: GL1G/00034538/4 oraz działkę nr 4 o powierzchni 0,0600 ha, obręb Bojków Wschód, zapisaną w KW: GL1G/00038936/2, zabudowane obiektami zaplecza technicznego o powierzchni użytkowej 588,11 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z zagospodarowaniem terenów zieleni, przetwarzaniem odpadów sprzedażą hurtową odpadów i złomu.

### § 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

PREZYDENT MIASTA

Zygmunt Frankiewicz

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej opisana w §1 nin. uchwały w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: G1.6.1/P2 – tereny zabudowy techniczno produkcyjnej.

Nieruchomość ta wydzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowej umowy poczynwszy od 2009r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez Remondis Gliwice Sp. z o.o. w terminie obowiązywania umowy. Wszystkie niezbędne opinie dot. możliwości zawarcia kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej działki są pozytywne.

Mając zatem na uwadze powyższe a także wynikającą z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwość lokalizacji na tym terenie usług świadczonych przez wnioskodawcę jak również i to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANIN

# MAPA

Załącznik mapowy  
do projektu Uchwały Rady Miejskiej  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Aleksandra Wysocka*  
Aleksandra Wysocka

