

Nr korespondencji SOD  
UM-225163/2012

RADA MIEJSKA W GLIWICACH

Urząd Miejski w Gliwicach BPR

23 MAJ 2012

Nr

-PROJEKT-

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 58, obejmującej działkę nr 1327, obręb Sośnica, stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.01.142.1591 j.t., z późn. zm.), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm., na wniosek Prezydenta Miasta

### Rada Miejska w Gliwicach uchwała:

#### § 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 58, obejmującej działkę nr 1327 o pow. 0,4187 ha, obręb Sośnica, KW nr GL1G/00020177/4.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wysocka

PREZYDENT MIASTA  
Zygmunt Frankiewicz

#### Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana, położona w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 58, stanowi własność miasta Gliwice. Nieruchomość obejmująca działkę nr 1327 w obrębie Sośnica wraz z usytuowanym na niej budynkiem objęta jest umową dzierżawy do dnia 30.06.2012 r. Po tym terminie umowa dzierżawy nie będzie kontynuowana, z uwagi na złożoną rezygnację z dalszej dzierżawy.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ (Uchwała Nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010 r.), teren położony w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 58, obejmujący działkę nr 1327, obręb Sośnica, oznaczony jest symbolem **17 U**, co oznacza: **tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości**.

Wartość nieruchomości przekracza kwotę wynikającą z Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

M.05 / 2012  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

M.05 / 2012  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

# Nieruchomość przeznaczona do zbycia



Załącznik mapowy  
do projektu Uchwały Rady Miejskiej

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wysocka