

Nr korespondencji SOD:

UM-363891/2012

URZĄD MIASTA W GŁIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
16 SIE. 2012	
Nr	

- PROJEKT -

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Administrator Roman Sylwestrzak, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Plebiscytowej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwała:**

## § 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Administrator Roman Sylwestrzak, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Plebiscytowej, obejmującej część o powierzchni 0,0030 ha, działki nr 292/3, obręb Kłodnica, zapisanej w KW: GL1G/00035210/6, z przeznaczeniem terenu pod istniejący plac gospodarczy z kontenerami na odpady komunalne.

## § 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny

Prezydent Miasta

ANETA TROŃSKA

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Zygmunt Frankiewicz

Michał Drabik

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Plebiscytowej, obejmująca część działki nr 292/3, o powierzchni całkowitej 0,1618 ha, w obrębie Kłodnica, zapisana w KW GL1G/00035210/6 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: **13KS – tereny parkingów i garaży.**

Nieruchomość ta wydzierżawiana była ze wskazanym w niniejszej uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy z 2005r. i 2008r. Niniejszy teren służy Wspólnotom Mieszkaniowym przy ul. Plebiscytowej 6, 6a, 8, 10, 12 i 14 jako plac gospodarczy z istniejącym kontenerem na śmieci.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę reprezentującego ww. wspólnoty mieszkaniowe w terminie obowiązywania umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy, jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Michał Drabik*

Załącznik mapowy  
do projektu Uchwały Rady Miejskiej

