

Nr korespondencji SOD: UM-250718/2012	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
16 SIE. 2012	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. 22 lipca 3, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Zygmuntowskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. 22 lipca 3, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Zygmuntowskiej, obejmującej część o powierzchni 0,0004 ha, działki nr 1013, obręb Przyszówka, zapisanej w KW: GL1G/00055804/3, z przeznaczeniem terenu pod istniejący plac gospodarczy z kontenerami na odpady komunalne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Drabik

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K12402

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Zygmuntowskiej obejmująca część działki nr 1013, obręb Przyszówka, zapisana w KW GL1G/00055804/3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: 10ZPE – tereny zieleni urządzonej strefach naturalnych układów ekologicznych.

Nieruchomość ta wydzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie umowy dzierżawy krótkoterminowej z 2008r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie obowiązywania umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy, jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K12402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

MAPA

Załącznik mapowy
do projektu Uchwały Rady Miejskiej

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

