

MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
18 PAZ. 2012	
Nr	

- PROJEKT -

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Pszczyńskiej, obejmującej działki nr 537/1, 537/2, 537/3, 538/1, 538/2, 538/3, obręb Ligota Zabrska, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.01.142.1591 j.t., z późn. zm.), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm., na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Pszczyńskiej, obejmującej działki:

- nr 537/1, o pow. 0,0569 ha, KW GL1G/00038761/4,
- nr 537/2, o pow. 0,9519 ha, KW GL1G/00038761/4,
- nr 537/3, o pow. 0,0431 ha, KW GL1G/00038761/4,
- nr 538/1, o pow. 0,0758 ha, KW GL1G/00038761/4,
- nr 538/2, o pow. 1,1070 ha, KW GL1G/00038761/4,
- nr 538/3, o pow. 0,0412 ha, KW GL1G/00038761/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

17 PAZ. 2012

Uzasadnienie

Nieruchomość niezabudowana, położona w Gliwicach na wsch. od ul. Pszczyńskiej, stanowi własność miasta Gliwice.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po północno-wschodniej stronie ul. Pszczyńskiej w rejonie węzła „Gliwice-Sośnica” (Uchwała Nr IX/114/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 czerwca 2011 r.), teren położony w Gliwicach na wsch. od ul. Pszczyńskiej, obejmujący działki nr 537/1, 537/2, 537/3, 538/1, 538/2, 538/3, obręb Ligota Zabrska, oznaczony jest symbolem **01UCP**, co oznacza: **tereny zabudowy usługowej**, w tym rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz obiektów produkcyjnych i magazynów.

Wartość nieruchomości przekracza kwotę wynikającą z Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Prezydent Miasta
Piotr Wieczorek

Nieruchomość przeznaczona do zbycia

Załącznik mapowy
70 projekt Uchwały Rady Miejskiej
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Alexandra Wysocka

Teren, na którym powstaje Park Handlowy Europa Centralna

