

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
16 GRU. 2012	
Nr	

DRUK NR
PROJEKT

564

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142 poz 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 art. 37 ust. 2 pkt. 7 art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), uchwały Nr XVI/342/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta.

działając na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach, w liczbie 4 264 (słownie: cztery tysiące dwieście sześćdziesiąt cztery) po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, o wartości łącznej 2 132 000,00 zł (słownie: dwa miliony sto trzydzieści dwa tysiące złotych).

2. Udziały, o których mowa w punkcie 1, pokryć wkładem niepieniężnym w postaci nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gliwicach przy ul. Warszawskiej 35, opisanej jako działka nr 104/1, o powierzchni 1,2724ha, obręb Zatorze, zapisanej w księdze wieczystej KW GL1G/00034451/0, której wartość zastała przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 2 132 313,00 zł (słownie: dwa miliony sto trzydzieści dwa tysiące trzysta trzynaście złotych).

§ 2

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

05. GRU. 2012

Naczelnik Wydziału

mgr Kamil Jany

2012.10.17

RADA MIEJSKA W GLIWICACH

MARCELOWCZARSKI
KI 1615



Uzasadnienie

Przedłożonym projektem Uchwały, Rada Miejska w Gliwicach wyraża zgodę na objęcie przez miasto Gliwice w podwyższonym kapitale zakładowym Zarządu Budynków Miejskich II TBS sp. z o.o. w Gliwicach 4 264 udziałów po 500,00 zł każdy o łącznej wartości 2 132 000,00 zł. Udziały zostaną pokryte przez miasto Gliwice wkładem niepieniężnym w postaci nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 104/1, obręb Zatorze, zlokalizowanej w Gliwicach przy ul. Warszawskiej.

Na przedmiotowej działce Spółka zamierza wybudować budynek mieszkalny (ok. 60 mieszkań). Planowana inwestycja obejmie również poprawę infrastruktury drogowej, wymianę i przełożenie sieci wodno kanalizacyjnych oraz budowę parkingu, który będzie służył nie tylko mieszkańcom budynku TBS ale również Policji, Przychodni Zdrowia.

Operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, znajduje się do wglądu w Wydziale Nadzoru Właścicielskiego. Dokumentacja

Przeliczony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów Ekwiwalent Dotacji Brutto dla podwyższenia kapitału zakładowego posiada wartość ujemną, co oznacza, że podwyższenie kapitału nie stanowi pomocy publicznej.

Naczelnik Wydziału
mgr Kamil Jany

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek

2012.10.17