

PROJEKT

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Nr korespondencji SOD	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPK
7/8 GRU. 2012	
Nr	

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH

z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. w Gliwicach nabytego przez najemcę od Gminy Gliwice aktem notarialnym Rep. A: dnia 25.07.2012 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 2402

13.11 2012

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

DYREKTOR

Bożena Kus

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.), nabywca nieruchomości, który zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Najemca w dniu 25.07.2012 r. nabył od Gminy Gliwice lokal mieszkalny nr 2 przy ul. _____ z 60% bonifikatą udzieloną od ceny lokalu oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste. Lokal ten zamienił przed upływem 5 lat, na spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, aktem notarialnym Rep. A: _____ dnia 14.09.2012 r. Zgodnie z art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może odstąpić od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty za zgodą Rady Miejskiej, w związku z czym przygotowanie projektu uchwały jest w pełni uzasadnione.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Porczyński
Kl. 2402
13.11.2012

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

DYREKTOR
Bożena Kus

*
Wyłączono jawność
informacji publicznej w
zakresie danych osobowych.
Podstawa prawna: art. 5 ust.
2 ustawy o dostępie do
informacji
publicznej.