

## PROJEKT

Nr korespondencji, SOD *UM-583062/2012*

Urząd Miejski w Gliwicach		BPK
<b>/ 6 GRU. 2012</b>		
Nr		

UCHWAŁA NR .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 365,89 m<sup>2</sup>, położonego w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9 z Narodowym Funduszem Zdrowia – Śląskim Oddziałem Wojewódzkim NFZ z siedzibą w Katowicach przy ul. Stanisława Kossutha 13**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 2, art.13 ust.1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art., 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

### Rada Miejska w Gliwicach uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 365,89 m<sup>2</sup>, położonego przy ul. Górnych Wałów 9, na okres do 1 roku z Narodowym Funduszem Zdrowia - Śląskim Oddziałem Wojewódzkim z siedzibą w Katowicach przy ul. Stanisława Kossutha 13, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Dyrektora

*Iwona Nowoczek*

Zastępca Prezydenta Miasta

*Piotr Wieczorek*

RADCA PRAWNY

*Jacek Gajewski*

5.12.2012

### Uzasadnienie

Narodowy Fundusz Zdrowia - Śląski Oddział Wojewódzki z siedzibą w Katowicach przy ul. Stanisława Kossutha 13 korzysta z lokalu użytkowego o powierzchni 365,89 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Górnych Wałów 9 w Gliwicach na podstawie umowy najmu nr 14/W/2010. Powołana wyżej umowa najmu zawarta została w dniu 14 kwietnia 2010 r., na okres do 3 lat tj. od dnia 1 lutego 2010 r. do dnia 31 stycznia 2013 r. Z dniem 1 lutego 2013 r. upływa okres obowiązywania powyższej umowy najmu.

Wniosek o przedłużenie umowy najmu został złożony przez Narodowy Fundusz Zdrowia w czasie obowiązywania umowy.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z art. 25 w związku z art. 23 ust. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z późn. zm., zgoda Rady Miejskiej wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Głuchowski  
Kt 2402

5.12.2012

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Neumann*  
Adam NEUMANN