

Projekt

DRUK NR 565

Nr korespondencji SOD UM-487354/2012

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
/ 8 GRU. 2012	
Nr	

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach
z dnia 2012 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Leszkiem Krowickim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „CARBO-CAR” Leszek Krowicki, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ulicy Przyszowskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Leszkiem Krowickim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „CARBO-CAR” Leszek Krowicki, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ulicy Przyszowskiej, obejmującej część działki nr 431 o pow. 0,2055 ha zapisanej w KW GL1G/00035149/7 oraz część działki nr 432 o pow. 0,0065 ha, zapisanej w KW: GL1G/00039535/8, obręb Przyszówka z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej – składu opału.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Anna Trąbska
KI-6481

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

16.11.12

Uzasadnienie


Nieruchomość położona w Gliwicach na południe od ulicy Przyszowskiej, obejmująca część działki nr 431, o powierzchni 0,2055 ha zapisana w KW GL1G/00035149/7 oraz część działki 432 o powierzchni 0,0065 ha, zapisana w KW GL1G/00039535/8, obręb Przyszówka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: **18 U** – tereny zabudowy usługowej.

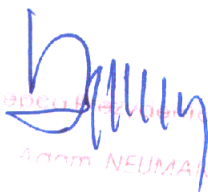
Nieruchomość ta użytkowana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 1991r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie obowiązywania umowy. Nieruchomość przygotowywana do zbycia – planowana sprzedaż w 2013r. Do czasu sprzedaży uzasadnione jest dalsze wydzierżawianie przedmiotowych działek.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału:
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
16. 11.12


Zastępca Burmistrza Miasta
Adam NEUMANN

MAPA

