

Projekt
RADA MIEJSKA W GLIWICACH
Urząd Miasta w Gliwicach BPR
Nr korespondencji SOD-UM-162977/2012
16 GRU. 2012
Nr

DRUK NR 567

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z firmą Usługi Komunalne i Różne „KOMUS” S.C. Janina i Zbigniew Hajburowie z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej z przeznaczeniem na miejsca postojowe do obsługi firmy, tymczasowy blaszany garaż, pomieszczenie magazynowe.

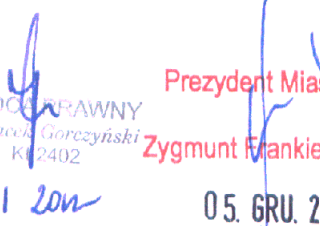
Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

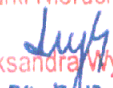
§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z firmą Usługi Komunalne i Różne „KOMUS” S. C. Janina i Zbigniew Hajburowie z siedzibą w Gliwicach, dotyczącej części nieruchomości gruntowych zabudowanej obiektami magazynowymi, stanowiącymi własność miasta Gliwice, położonymi w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, w ewidencji gruntów oznaczonymi jako część działki nr 635 o powierzchni 0,0418 ha, obręb Kłodnica, KW nr GL1G/00036365/4 część działki nr 637 o powierzchni 0,0032 ha, obręb Kłodnica, KW nr GL1G/00036362/3 z przeznaczeniem na miejsca postojowe do obsługi firmy, tymczasowy blaszany garaż oraz pomieszczenie magazynowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Prezydent Miasta
RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K12402
Zygmunt Frankiewicz
10.11.2011
05. GRU. 2012

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
04. 12. 12

Uzasadnienie

Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Toszeckiej opisane w sentencji niniejszej uchwały o łącznej pow. 0,0450 ha, w ewidencji gruntów oznaczone jako działka nr 635, 637, obręb Kłodnica, dzierżawione były na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy zawartych pomiędzy firmą Usługi Komunalne i Różne „KOMUS” S. C. a Zarządem Budynków Miejskich II TBS sp. z o.o.


Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są jako *tereny usług różnych* – istniejące .

W związku z faktem, że nieruchomości nie zostały przeznaczone do zbycia w okresie dzierżawy zasadnym jest wydłużenie nieruchomości na rzecz wnioskodawcy.

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wymagana jest stosowna zgoda Rady Miejskiej, podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
KI 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
04.12.12

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN

Mapa do celów informacyjnych

MAPA

