

568

DRUK NR

Projekt

RAJA MIEJSKA W GLIWICACH
 Nr korespondencji SOD UM-424467/2012
 Urząd Miejski w Gliwicach BPR
 7 6 GRU. 2012
 Nr

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach
 z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z panem Ireneuszem Przywuskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Sienkiewcza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zm./, art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z panem Ireneuszem Przywuskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski, dotyczącej części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Sienkiewcza, obejmujących działki 68 i 78 obręb Centrum o powierzchni 619 m², w tym 198 m² obiektów budowlanych oraz 421 m² terenu do obsługi (powierzchnia całkowita działek: odpowiednio 0,6140 ha oraz 0,2018 ha), dla których prowadzone są księgi wieczyste o nr odpowiednio GL1G/00040921/1 oraz GL1G/00015524/4, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej pod nazwą Elektromechanika Pojazdowa Ireneusz Przywuski.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Prawny
 Aleksandra Wysocka
 (K1-648)

Prezydent Miasta
 Zygmunt Frankiewicz
 05. GRU. 2012

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Aleksandra Wysocka
 16. 11. 2012

Uzasadnienie


Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części przedmiotowych nieruchomości oznaczone są symbolem: **19 U** – co oznacza: **Tereny usług różnych – istniejące**.

Część działki nr 68 o powierzchni 0,0570 ha w obrębie Centrum dzierzawiona była przez Pana Ireneusza Przywuskiego począwszy od 13 lutego 1998 roku.

Ze względu na objęcie działki nr 68 decyzją Wojewody Śląskiego nr 14/2012 z dnia 19.06.2012r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi publicznej Drogowej Trasy Średnicowej. Część „Zachód” od km 0+245,29 do km 4+037,37 odcinek nr G2 (część G2)”, pan Ireneusz Przywuski zwrócił się z prośbą o dzierżawę terenu leżącego poza obszarem przeznaczonym pod ww. inwestycję o powierzchni 619 m².

Mając zatem na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, podjęcie niniejszej uchwały, jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
16.11.12

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam MIELMANN

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

