

**Projekt**

Nr korespondencji SOD UM-486311/2012

RADA MIEJSKA W GLIWICACH	
Urząd Miejski w Gliwicach	BPR
7 6 GRU. 2012	
Nr	

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia ..... 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „RUCH” S.A., kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach na rogu ulicy Poniatowskiego i ulicy Czarnieckiego.**


Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z „RUCH” S.A., kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach, na rogu ulicy Poniatowskiego i ulicy Czarnieckiego, obejmującej część działki nr 733, o pow. 0,0012 ha zapisanej w KW GL1G/00040580/8, obręb Zatorze, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy kiosk handlowy.


§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K1 2407  
14. 11. 2012

Prezydent Miasta  
Zygmunt Frankiewicz  
05. GRU. 2012

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Aleksandra Wysocka  
16. 11. 2012.

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach na rogu ulicy Poniatowskiego i ulicy Czarnieckiego, obejmująca część działki nr 733, o powierzchni 0,0012 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0101 ha) zapisana w KW GL1G/00040580/8, obręb Zatorze, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako:

**16M** – tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące.

Nieruchomość ta wdzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 1995r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie obowiązywania umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2402

14.11 2012

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

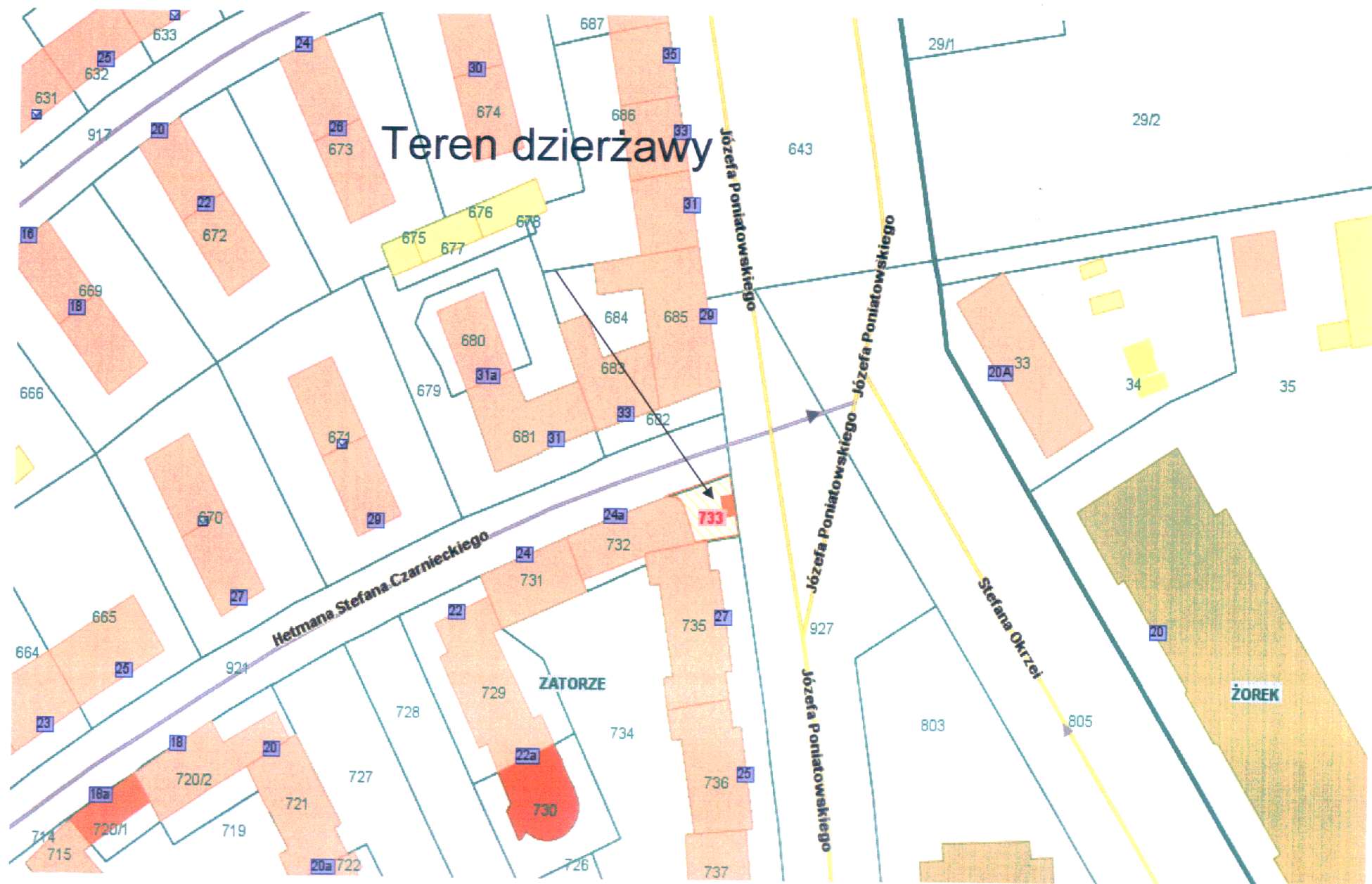
*Alex*  
Aleksandra Wysocka

16. 11. 2012

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam NEMANN*  
Adam NEMANN

# MAPA



Teren dzierżawy

Hetmana Stefana Czarnieckiego

Józefa Poniatowskiego

Józefa Poniatowskiego

Stefana Okrzei

ZATORZE

ŻOREK