

DRUK NR 572

Projekt
Rada Miejska w Gliwicach
U.Nr korespondencji SOD UM-477370/2012
16 GRU. 2012
Nr

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Państwem Barbarą i Władysławem Herczykami, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Cmentarnej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r, poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Państwem Barbarą i Władysławem Herczykami, prowadzącymi działalność gospodarczą z siedzibą w Zabrze, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Cmentarnej, obejmującej część działki nr 722 o pow. 600 m², obręb Kolej, zapisanej w KW nr GL1G/00036926/5, z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe dla potrzeb firmy prowadzonej na sąsiedniej działce.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Aleksandra Wysocka
(KI-648)

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

05. GRU. 2012

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

16.11.12

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Cmentarnej w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 722 o powierzchni całkowitej 0,5074 ha, obręb Kolej, zapisana w KW nr GL1G/00031309/5, stanowi własność miasta Gliwice. Państwo Barbara i Władysław Herczyk wnioskiem z dnia 25.06.2012r. wystąpili o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na grunt dzierżawiony z przeznaczeniem pod miejsca postojowe, dla potrzeb firmy prowadzonej na sąsiedniej działce. Przedmiotowa nieruchomość była wdzierżawiona na rzecz Wnioskodawców w części o pow. 600 m² począwszy od 11.05.2006r.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego przy ul. Cmentarnej, obejmującego działkę nr 722, obręb Kolej, opisana jest *jako tereny usługowo-produkcyjne - istniejące*.

W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani pod inwestycje miejskie. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K 2402

9.11.2014

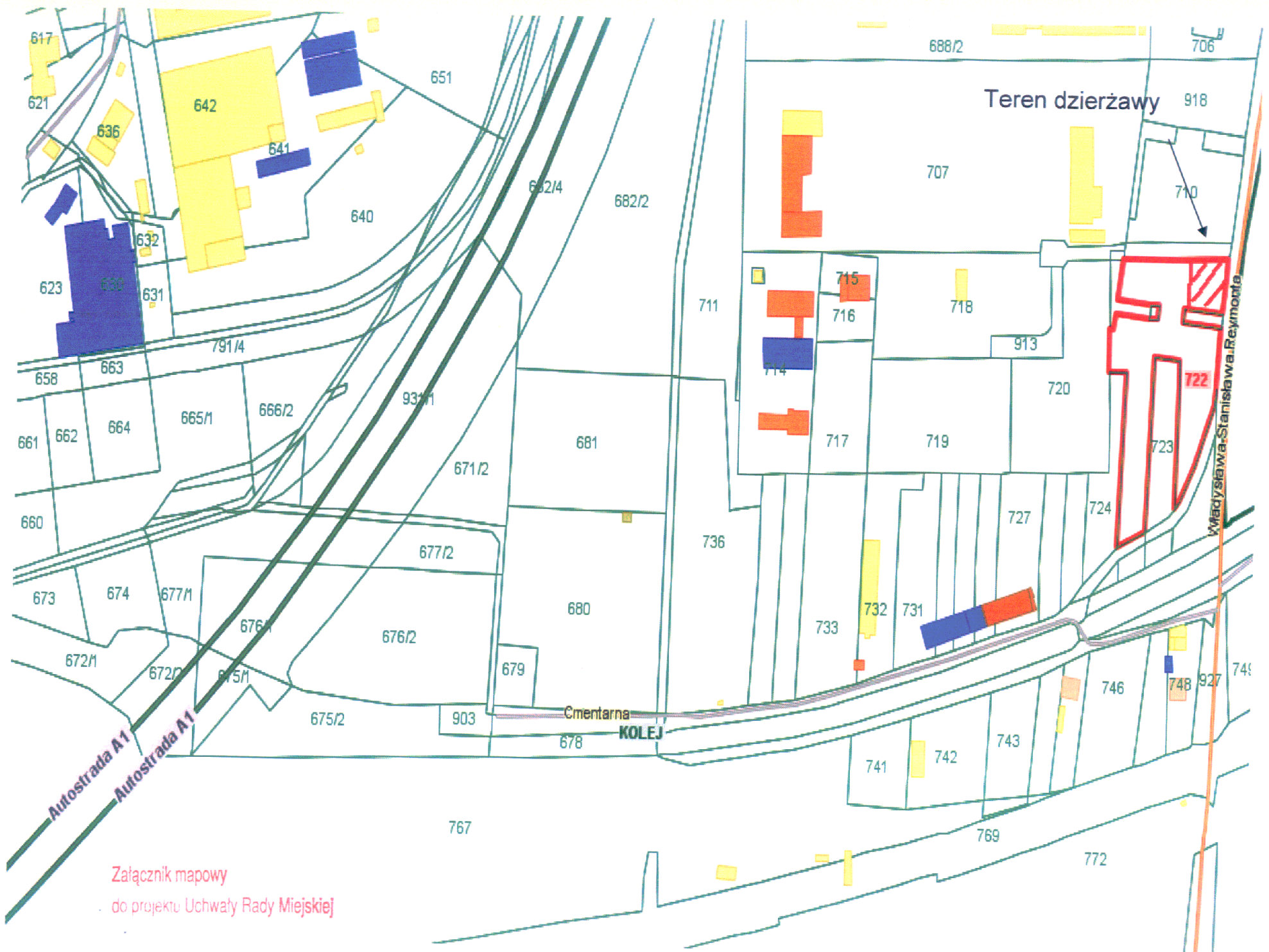
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

16.11.12

Zastępca Prezydenta Miasta

GLIWICE
GLIWICE NEUMANN



Załącznik mapowy
do projektu Uchwały Rady Miejskiej