

DROGA NR 585

Projekt

Nr korespondencji SOD UM-491209/2012

Urząd Miejski w Gliwicach	
/ 5 GRU. 2012	
Nr	

UCHWAŁA Nr .....  
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie wieloletniej umowy użyczenia nieruchomości położonych w Gliwicach na zachód od ul. Styczyńskiego na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Aleja Majowa” z przeznaczeniem na cele komunikacyjne.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie wieloletniej umowy użyczenia, na okres 10 lat, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 1685 i 1686 o powierzchni 0,0036 ha i 0,0126 ha, obręb Nowe Miasto, księga wieczysta KW nr 56115 oraz działkę numer 1684 o powierzchni 0,0970 ha, obręb Nowe Miasto, księga wieczysta nr GL1G/00062954/1 z przeznaczeniem na cele komunikacyjne/droga wewnętrzna na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Aleja Majowa”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
K1 2402

9.11.2012

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami Zygmunt Frankiewicz

Aleksandra Wysocka

16.11.12

Prezydent Miasta

05. GRU. 2012

## Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, położona jest w Gliwicach na zachód od ulicy Styczyńskiego i stanowi ciąg pieszy pn. Aleja Majowa. Przedmiotowa nieruchomość jest utwardzona, ze znacznym stopniem ubytku nawierzchni. Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o użyczenie przedmiotowej działki z przeznaczeniem na cele komunikacyjne tj. dojazd oraz droga pożarowa z zachowaniem dotychczasowego ogólnodostępnego charakteru.

Wnioskowana nieruchomość obejmująca działki nr 1684, 1685 i 1686 o powierzchni całkowitej odpowiednio 0,0970 ha, 0,0036 ha i 0,0126 ha, obręb Nowe Miasto, stanowi własność Gminy Gliwice. W planie zagospodarowania przestrzennego objęta jest uchwałą nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. w której przedmiotowy teren został oznaczony symbolem 54 MW, co oznacza tereny mieszkaniowo – usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.

Mając na uwadze fakt, że zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, dla zawarcia umowy użyczenia, na czas dłuższy niż trzy lata, wymagane jest uzyskanie zgody właściwej Rady, podjęcie niniejszej uchwały staje się uzasadnione.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2402

9.11 2011

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

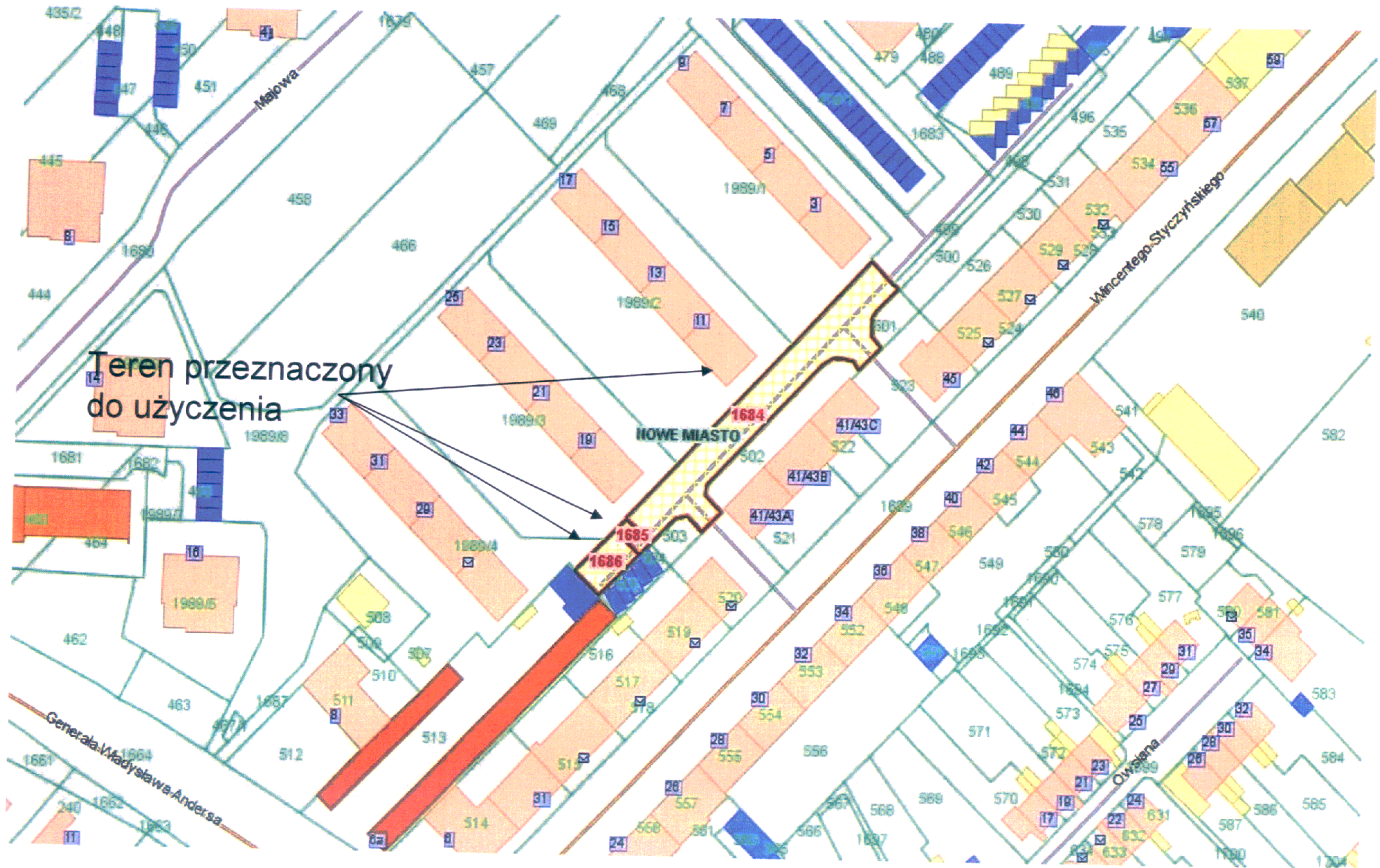
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

16.11.12

MAPA DLA CELÓW  
INFORMACYJNYCH

# MAPA



Teren przeznaczony  
do użyczenia

NOWE MIASTO

Młoczeńskiego

Generała Władysława Andersa

Owsiarska