

Urząd Miejski w Gliwicach  
Sekretariat Biura Prezydenta  
Miasta i Rady Miejskiej

data wpływu  
**10. 01. 2013**

**Projekt**

UM - .....  
Nr korespondencji SOD UM-4150/2013

**DRUK NR 599**

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**

**z dnia ..... 2013 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zmianę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących zabudowane działki nr 1492 oraz nr 1493, obręb Stare Miasto, położone przy ul. Ziemowita 3, na działki nr 87, 88, 85, obręb Kłodnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice z zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwała:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zmianę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących zabudowaną działkę nr **1492** o pow. 0,7834 ha, obręb Stare Miasto, położoną przy ul. Ziemowita 3, zapisaną w KW Nr GL1G/00056215/4 oraz zabudowaną działkę nr **1493** o pow. 0,0818 ha, obręb Stare Miasto, położoną przy ul. Ziemowita, zapisaną w KW Nr GL1G/00056216/1, w zamian za nabycie przez Miasto niezabudowanych działek: nr **87** o pow. 0,7560 ha, KW Nr GL1G/00004355/8, nr **88** o pow. 0,3810 ha, KW Nr GL1G/00036197/5 oraz nr **85** o pow. 0,6280 ha, KW Nr GL1G/00061385/4, położonych pomiędzy ul. Kozielską a ul. Góry Chełmskiej, obręb Kłodnica.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2403

8.01 2013

Prezydent Miasta  
Zygmunt Frankiewicz  
09. STY. 2013

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wysocka

08 STY. 2013

## Uzasadnienie

Sprawa zamiany prowadzona jest z wniosku Kurii Diecezjalnej w Gliwicach, która wystąpiła z propozycją nabycia nieruchomości przy ul. Ziemowita 3, w zamian za zbycie na rzecz Miasta niezabudowanych działek o nr 87, 88 oraz 85 o łącznej pow. 17560 m<sup>2</sup>, położonych pomiędzy ul. Kozielską a ul. Góry Chełmskiej. Nieruchomość przy ul. Ziemowita 3 pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących Specjalnych Nr 6, przy czym z uwagi na stan techniczny budynku obecnie została wyłączona z użytkowania. W związku z zamiarem likwidacji szkoły i przekazania zakresu jej działania innym placówkom, zbycie nieruchomości w drodze zamiany za działki niezabudowane jest uzasadnione.

Z uwagi na to, że wartość nieruchomości gminnej przeznaczonej do zbycia przekroczy 1.000.000,00 zł, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerzyński  
KI 2/02

8.01.2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

08 STY. 2013