

10. 01. 2013

Projekt

Nr korespondencji SOD UM-592174/2012

Druk NR 600

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących działki nr 37, 38, 149, 710/1, 23/1, 14/1, 150 i 151/1, 608/1, obręb Politechnika na nieruchomości stanowiące własność Politechniki Śląskiej, obejmujące działki nr 39/1, 607, 526, obręb Politechnika i nr 318/4, obręb Przedmieście.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice z zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących działki nr 37, 38, 149 i 710/1, o łącznej pow. 5746 m², zapisane w KW GL1G/00039354/5, działkę nr 23/1 o pow. 1693m², zapisaną w KW NR GL1G/00041819/0, działkę nr 14/1 o pow. 393 m², zapisaną w KW Nr GL1G/00034951/5, działki nr 150 i 151/1, o łącznej pow. 3427 m², zapisane w KW Nr GL1G/00039352/1 oraz działkę nr 608/1 o pow. 2723 m², zapisaną w KW Nr GL1G/00076439/6, położone w obrębie Politechnika, w zamian za nabycie przez Miasto Gliwice nieruchomości stanowiących własność Politechniki Śląskiej, obejmujących działki nr 39/1 i 607, o łącznej pow. 2072 m², zapisane w KW Nr GL1G/00032849/3, działkę nr 526, o pow. 6896 m², zapisaną w KW Nr GL1G/00019847/2, położone w obrębie Politechnika oraz działkę nr 318/4, o pow. 12753 m², zapisaną w KW Nr GL1G/00034092/5, obręb Przedmieście. Łączna powierzchnia działek gminnych wynosi 13982 m², a działek Politechniki Śląskiej: 21721 m².

§ 2. Uchylić Uchwałę Nr XIX/621/2008 Rady Miejskiej w Gliwicach z 23.10.2008r. w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr: 151, 36, 35, 37, 38, 608, 23, 14 oraz nieruchomości oznaczone jako działki nr 150, 149, 147, położone przy ul. Konarskiego oraz ul. Zimnej Wody w Gliwicach na nieruchomości obejmujące działkę nr: 526, 607 oraz część działki nr 39, obręb Politechnika.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

09. STY. 2013

RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
01 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Mysocka

08 STY. 2013

Uzasadnienie

Sprawa zamiany nieruchomości prowadzona jest od 2008 roku, w którym zawarta została przedwstępna umowa zamiany, na podstawie której Politechnika dysponowała terenem na cele realizacji inwestycji Naukowo – Dydaktycznego Centrum Nowych Technologii. W okresie od roku 2008 zostały wykonane podziały geodezyjne działek, uległ też zmianie przedmiot zamiany poprzez wyłączenie działki nr 147 ze strony gminy i włączenie działki nr 318/4 ze strony Politechniki Śląskiej. Powyższe spowodowało konieczność uchylecia uchwały, w oparciu o którą zawarta była przedwstępna umowa zamiany nieruchomości.

Z uwagi na to, że wartość nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice przewyższa kwotę 1.000.000,00 zł, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Szczęśniński
KI 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

08 STY. 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Niedzwiedz