

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
Miasta i Rady Miejskiej

data
27. 03. 2013

PROJEKT
Nr korespondencji SOD
UM-132057/2013
UM-150293/2013

DRUK NR 656

PROJEKT
Nr korespondencji SOD
UM-132057/2013
UM-150293/2013

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.84, ust. 3, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25 c, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice nr GN/11/2013 z dnia 25.02.2013r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzją nr GN/11/2013, zaktualizował opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu za nieruchomości położone przy ul. Ziemięcickiej oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 66, 67, 68, 77, 78, 143, 173, obręb Zalew Czechowice należne od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c. Miejski Zarząd Usług Komunalnych wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele związane z realizacją celów turystycznych.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych, (będący jednostką organizacyjną Gminy Gliwice), którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownej decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomością

RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka

RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN