

25. 04. 2013

DRUK NR 693

PROJEKT

Nr korespondencji SOD.UM-128325/2013.....

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Robertem Rutką prowadzącym działalność gospodarczą pn. Firma Handlowa "RUFUS" Robert Rutka, umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Piastowskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Robertem Rutką, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Firma Handlowa "RUFUS" Robert Rutka, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Piastowskiej, obejmującej część o powierzchni 0,0059 ha, działki nr 966/6, obręb Trynek, zapisanej w KW: GL1G/00016997/7, z przeznaczeniem terenu po pawilon handlowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

19. 04. 2013

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

24. KWI. 2013

RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
11 2402

19.04.2013

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, obejmująca część działki nr 966/6, obręb Trynek, zapisana w KW GL1G/00016997/7 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: 27 U – tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.

Nieruchomość ta wydzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 1996r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie obowiązywania umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

19.04.2013


RADCA PRAWNY
dr Jacek Wójcicki
Kt 2402

19.04.2013

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN