



**DRUK NR 694**

**PROJEKT**

Nr korespondencji SOD.UM-126905/2013

**UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

**z dnia ..... 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z RUCH S.A., kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Gwiazdy Polarnej, Odrowążów, Tarnogórskiej, Wieczorka, Bohaterów Getta Warszawskiego, Reymonta, Piastowskiej oraz skwerze Valenciennes.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach  
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z RUCH S.A., kolejnych umów dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczących nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy:

- Gwiazdy Polarnej, obejmującą część działki nr 151, obręb Kopernik, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00043135/5,
- Wieczorka, obejmującą część działki nr 246, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00077518/1,
- Tarnogórskiej, obejmującą część działki nr 378, obręb Zatorze, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00032290/9,
- Odrowążów, obejmującą część działki nr 616, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00057684/9,
- Bohaterów Getta Warszawskiego, obejmującą część działki nr 118, obręb Centrum, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00038519/3,
- Piastowskiej, obejmującą część działki nr 966/6, obręb Trynek, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00016997/7,
- Reymonta, obejmującą część działki nr 856, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00037621/4,
- Reymonta, obejmującą część działki nr 1006, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00036858/7,
- skwerze Valenciennes, obejmującą część działki nr 644, obręb Stare Miasto, o powierzchni 0,0012 ha, zapisanej w KW GL1G/00032021/3, przeznaczeniem terenu pod istniejące kioski handlowe oraz teren do obsługi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta  
Zygmunt Frankiewicz  
24. KW. 2013

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

19.04.13

RADA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

19.04.2013

### Uzasadnienie

Nieruchomości te wydzierżawiane były ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Wysoka*  
Aleksandra Wysocka

19.04.13

*[Signature]*  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
Kt 2402

19.04 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
Adam NEUMANN