

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM-147364/2013

UM -

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Zygmuntem Łosiem, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Zakład Stolarski "QUERCUS" Zygmunt Łoś, umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Zygmuntem Łosiem, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Zakład Stolarski "QUERCUS" Zygmunt Łoś, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej, obejmującej część o powierzchni 0,0004 ha, działki nr 95/3, obręb Brzezinka, zapisanej w KW: GL1G/00039903/9, z przeznaczeniem terenu na tablicę reklamową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński

KU2402

19.04.2013

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

24. KWI. 2013

naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

19.04.2013

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, obejmująca część działki nr 95/3, obręb Brzezinka, zapisana w KW GL1G/00039903/9 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: VII/1ZNW - strefa zieleni chronionej i wód otwartych.

Nieruchomość ta wdzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 2003r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie obowiązywania umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Garczyński
Kt 2402

19.04.2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

19.04.13

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN