

25. 04. 2013

DRUK NR 700

Projekt

Nr korespondencji UM: SOD UM-128659/2013

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Spółdzielnią Ogrodniczą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Piastowskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1, pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie ze Spółdzielnią Ogrodniczą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Piastowskiej, obejmującej część działki nr 966/6 o pow. 85 m², obręb Trynek, zapisanej w KW nr GL1G/00016997/7 z przeznaczeniem terenu pod dwoma tymczasowymi kioskami handlowymi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

24. KWI. 2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

19.04.13

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozielec
KT 2898

22.04.2013r.

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Czajki w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 966/6 o powierzchni całkowitej 0,4538 ha, obręb Trynek, zapisana w KW nr GL1G/00016997/7, stanowi własność miasta Gliwice. Część ww. nieruchomości o pow. 85 m² dzierżawiona jest od 17.06.1992r. przez Spółdzielnię Ogrodniczą z siedzibą w Gliwicach

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnice Sikornik i Trynek, teren położony w Gliwicach przy ulicy Piastowskiej, obejmujący działkę nr 966/6, obręb Trynek, opisany jest jako : *tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.*

W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani pod inwestycje miejskie. Z uwagi na powyższe dalsza dzierżawa ww. terenu jest możliwa. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

19.04.13


Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN