

25. 04. 2013

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM-128999/2013

UM -

DRUK NR

702

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Piotrem Grzembą, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Piotr Grzemba, umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Świętego Wojciecha.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Panem Piotrem Grzembą, prowadzącym działalność gospodarczą pn. Piotr Grzemba, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Świętego Wojciecha, obejmującej część o powierzchni 0,1200 ha, działki nr 539, obręb Szobiszowice, zapisanej w KW: GL1G/00039750/1, z przeznaczeniem terenu na bazę sprzętu oraz plac magazynowo-składowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Alicja Fijałkowska
(K1-648)

15. KWI. 2013

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

24. KWI. 2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

19.04.13

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Św. Wojciecha, obejmująca część działki nr 539, obręb Szobiszowice, zapisana w KW GL1G/00039750/1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: 1 Un – tereny usług różnych - nowe.

Nieruchomość ta wdzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 1992r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie obowiązywania umowy. Do czasu zakończenia postępowania przygotowującego nieruchomość do zbycia, zasadne jest kontynuowanie dotychczasowej umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

AW
Aleksandra Wysocka

19.04.13

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam
Adam DEJMAK