

	Urząd Miasta w Gliwicach
	Sekretariat Biura Prezydenta Miasta i Rady Miejskiej
data wpływu	25. 04. 2013

DRUK NR 703

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM-18705/2013

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „Telekomunikacją Polską” S.A., kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Góry Chełmskiej i ulicy Dworcowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1, pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z „Telekomunikacją Polską” S.A, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Góry Chełmskiej i ulicy Dworcowej, obejmujących część działki nr 239, obręb Kłodnica o pow. 0,0002 ha zapisanej w KW GL1G/00034559/7 oraz część działki nr 1366, obręb Stare Miasto o pow. 0,0002 ha w KW GL1G/00053448/5 z przeznaczeniem terenu pod istniejące kabiny telefoniczne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2102

15.04.2013

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

24. KWI. 2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

18.04.13

Uzasadnienie

Nieruchomości położone w Gliwicach przy ulicy Góry Chełmskiej oraz ulicy Dworcowej, obejmujące części działki nr 239, o powierzchni 0,0002 ha zapisanej w KW GL1G/00034559/7 oraz części działki nr 1366, zapisanej w KW GL1G/00053448/5, obręb Stare Miasto w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisane są jako:

MW – tereny mieszkaniowo – usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.

Nieruchomości te wdzierżawiane były ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 2000r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

15.04.2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

hwyk
Aleksandra Wysocka

18.04.2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam NEUMANN