

25. 04. 2013

DRUK NR 692

Projekt

Nr korespondencji ~~SOD~~ UM-192682/2013

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2013 r.

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Miejskiemu Zarządowi Usług
Komunalnych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r., poz.651 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c, a ustalonych w decyzjach Prezydenta Miasta Gliwice nr GN/33/2010 z dnia 24.03.2010 r., GN/111/2010 z dnia 27.10.2010r., GN/68/2008 z dnia 14.03.2008r., GN/10/2012 z dnia 13.02.2012r., GN/11/2012 z dnia 13.02.2012r., GN/12/2012 z dnia 13.02.2012r. , GN/14/2012 z dnia 13.02.2012r, GN/22/2012 z dnia 14.02.2012r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1 2402

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz
24. KWI. 2013

18.04 2013

Aleksandra Wysocka
Gospodarki Nieruchomościami
Naczelnik Wydziału
19.04.13

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzjami nr: GN/33/2010 z dnia 24.03.2010 r. (dz. nr 20, obręb Kłodnica), GN/111/2010 z dnia 27.10.2010r. (dz. nr 13, 15, 22, obręb Kłodnica), GN/68/2008 z dnia 14.03.2008r.(dz. nr 2, 3, obręb Ligota Zabrska), GN/10/2012 z dnia 13.02.2012r. (dz. nr 114, obręb Zalew Czechowice), GN/11/2012 z dnia 13.02.2012r. (dz. nr 454, obręb Brzezinka), GN/12/2012 z dnia 13.02.2012r. (dz. 183, 214, obręb Wilcze Gardło), GN/14/2012 z dnia 13.02.2012r. (dz. nr 142, obręb Zalew Czechowice), GN/22/2012 z dnia 14.02.2012r. (dz. nr 125, obręb Przyszówka), ustalił opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomościami w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 1 oraz 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele związane z działalnością w zakresie turystyki, sportu oraz na cele publiczne

Miejski Zarząd Usług Komunalnych jest jednostką budżetową i korzysta z nieruchomości oddanych w trwałe zarząd decyzjami opisanymi w sentencji niniejszej uchwały w celu prowadzenia działalności statutowej.

Reasumując, wydaje się uzasadnionym, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych, (będący jednostką organizacyjną Gminy Gliwice), którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownych decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione, bowiem obniży to koszty administrowania nieruchomościami.

RADA PRAWNY
Dr Jacek Wyrzyński
10 3402

16.04.2013

Aleksandra Wysocka

Gospodarki Nieruchomościami
Naczelnik Wydziału

18.04.13

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN