

DRUK NR 710

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
Miasta i Rady Miejskiej

data wpływu
25. 04. 2013

UM -

Projekt

Nr korespondencji SOD UM-209809/2013

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych pomiędzy ulicami Akademicką i Kujawską na okres 20 lat przeznaczonych pod realizację hali widowiskowo-sportowej
PODIUM

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jt. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm./, art. 37 ust. 4, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych w Gliwicach pomiędzy ulicami Akademicką i Kujawską, w częściach poza pasami dróg, obejmujących działkę nr 281 o powierzchni całkowitej 9,2465 ha zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00033593/0, działkę nr 238 o powierzchni całkowitej 9,2932 ha zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00036133/9, działkę nr 240 o powierzchni całkowitej 0,3208 ha zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00035496/4, działkę nr 635 o powierzchni całkowitej 0,2331 ha zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00046391/8, działkę nr 638 o powierzchni całkowitej 0,2281 ha zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00046426/3, działkę nr 640 o powierzchni całkowitej 1,7295 ha zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/000035668/1 oraz działkę nr 663 o powierzchni całkowitej 0,7940 ha zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00035668/1, obręb Politechnika na okres 20 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Rada Prawny
Aleksandra Piłchowska
(KT-648)

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz
24. KWI. 2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
[Signature]
Aleksandra Wysocka
23.04.2013

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach pomiędzy ulicami Akademicką i Kujawskiej opisana w sentencji niniejszej uchwały wraz z zabudowaniami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: tereny usług sportu, tereny publicznie dostępnych parkingów strategicznych rozmieszczonych wokół obiektów dydaktycznych Dzielnicy Akademickiej, tereny zieleni niskiej i wysokiej, tereny ulic lokalnych i głównych.

Nieruchomości opisane w treści uchwały zostały objęte zasięgiem inwestycji budowy nowoczesnej hali widowiskowo-sportowej PODIUM. Na etapie procesu inwestycyjnego zostanie zorganizowany przetarg mający na celu wyłonienie Dzierżawcy obiektu.

Zgodnie z Ustawą o samorządzie gminnym na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymagana jest zgoda organu stanowiącego gminy, którym w przypadku Miasta Gliwice jest Rada Miejska w Gliwicach.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Pracownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Wył
Aleksandra Wysocka

24.04.13

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam NEUMANN