

Projekt

Urząd Miejski w Gliwicach
Kancelaria Biura Prezydenta
Miasta i Rady Miejskiej
Nr korespondencji SOD 248421/2013

data
wpływu

5. 06. 2013

UM -

DRUK NR

749

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ze Spółdzielnią Ogrodniczą w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Sikornik.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z dnia 23 maja 2013 r. poz. 594), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1, pkt 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie ze Spółdzielnią Ogrodniczą w Gliwicach kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Sikornik, obejmującej działkę nr 624 o powierzchni 0,0407 ha, obręb Sikornik, zapisanej w KW GL1G/00039956/5, na teren pod tymczasowym pawilonem handlowym wraz z terenem do obsługi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz
05. CZE. 2013

RADCA PRAWNY
dr Jacek ...
K12402

3.06 2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

03 CZE. 2013

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Sikornik w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 624 o powierzchni całkowitej 0,0407 ha, obręb Sikornik, KW GL1G/00039956/5, zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisana jest jako: *Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.*

Przedmiotowa nieruchomość dzierżawiona jest przez Spółdzielnię Ogrodniczą w Gliwicach począwszy od 17 czerwca 1992 roku, pod tymczasowym pawilonem handlowym o pow. 215 m², pozostała powierzchnia 192 m² stanowić będzie teren do obsługi prowadzonej działalności. W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

03 CZE. 2013

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN