

DRUK NR 750

Projekt
Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
Nr korespondencji SOD UM-281090/2013

data
wpływu

5. 06. 2013

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

UM - z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności gruntu obejmującego działki nr 619/1, 619,2, 619/3, 619,4, 619/5, 619/8, 619/9, 619/10, 619/11, 619/12, 619/13, 619/14, 619/15, 619/16, 619/17, 619/18, 619/20, 619/21, 619/22, 10 obr. Żerniki Las.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 37, ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651, z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice z zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa własności gruntu będącego własnością Gminy Gliwice obejmującego działki położone w obrębie Żerniki Las o numerach: 619/1 KW GL1G/00013605/2, 619/2 KW GL1G/00103971/6, 619/3 KW GL1G/00103972/3, 619/4 KW GL1G/00103973/0, 619/5 KW GL1G/00103974/7, 619/8 KW GL1G/00103977/8, 619/9 KW GL1G/00103978/5, 619/10 KW GL1G/00103979/2, 619/11 KW GL1G/00103980/2, 619/12 KW GL1G/00103981/9, 619/13 KW GL1G/00103982/6, 619/14 KW GL1G/00103986/3, 619/15 KW GL1G/00103984/0, 619/16 KW GL1G/00103985/7, 619/17 KW GL1G/00103986/4, 619/18 KW GL1G/00103987/1, 619/19 KW GL1G/00103988/8, 619/20 KW GL1G/00103989/5, 619/21 KW GL1G/00103990/5, 619/22 KW GL1G/00103991/2, 10 KW GL1G/00032894/3 o łącznej powierzchni gruntu 2,0010 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

05. CZE. 2013

RADCA PRAWNY
dr Jacek Wyrzyński
KT 2402

3.06.2013

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

03.06.2013r.

Uzasadnienie


Gmina Gliwice jest właścicielem działek oznaczonych geodezyjnie numerami 619/1, 619/2, 619/3, 619/4, 619/5, 619/8, 619/9, 619/10, 619/11, 619/12, 619/13, 619/14, 619/15, 619/16, 619/17, 619/18, 619/20, 619/21, 619/22, 10 obr. Żerniki Las o łącznej powierzchni gruntu 2,0010 ha położonych przy ul. Tarnogórskiej w Gliwicach.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach (uchwała Nr XXI/576/2004 z dnia 8 lipca 2004r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 86 z 8 września 2004r., poz. 2442), teren położony w Gliwicach przy ulicy Tarnogórskiej, obejmujący działki nr 619/1, 619/2, 619/3, 619/4, 619/5, 619/8, 619/9, 619/10, 619/11, 619/12, 619/13, 619/14, 619/15, 619/16, 619/17, 619/18, 619/19, 619/20, 619/21, 619/22, 10, obręb Żerniki Las oznaczony jest symbolem: A1.2(1.2)/TMJ, A1.4(1.2)/TMJ – co oznacza: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, szeregowej itp. oraz symbolem A1.4(1.1)/TWO – co oznacza: Tereny ogrodów, parków, skwerów, założeń zielonych itp. - niewielki fragment działki numer 619/8.

Wartość nieruchomości przekracza kwotę wynikającą z Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
03 CZE. 2013


Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN