

PROJEKT

Nr korespondencji SOD UM-373848/2013

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
Miasta i Rady Miejskiej

data wpływu
30. 08. 2013

UM -w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Gliwicach przy Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego.

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

z dnia 2013 r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2013, poz. 594/, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, na okres do trzech lat, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego, obejmującej działkę nr 390, obręb Stare Gliwice, o powierzchni 0,1638 ha, zapisanej w KW: GL1G/00046551/8, z przeznaczeniem terenu na dojazd, miejsca postojowe, zagospodarowanie drobną zielenią oraz reklamę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

29.08.2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

27.08.2013

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozielec
KT 2898

31.07.2013r.

Uzasadnienie


Nieruchomość położona w Gliwicach przy Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego, obejmująca działkę nr 390, obręb Stare Gliwice, zapisana w KW GL1G/00046551/8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: 02 U – tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.

Nieruchomość ta wdzierżawiana była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy od 2001r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę tj. BP Europa S. E. oddział w Polsce w terminie obowiązywania umowy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka
27.08.13

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN

29 SIE 2013