

Projekt

DRUK NR

794

Nr korespondencji SOD UM-302977/2013

Sekretariat Biura Prezydenta
Miasta i Rady Miejskiej

data
wpływu

4. 09. 2013

UM -

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2013 r.

**w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Gliwickiemu Centrum Organizacji
Pozarządowych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 594 z 2013 r.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r., poz.651 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta Gliwice bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 21, a ustalonych w decyzji Prezydenta Miasta Gliwice nr GN/28/2013 z dnia 25.04.2013r. dotyczącej nieruchomości położonej przy ul. Studziennej 6 posadowionej na działce nr 633, obręb Stare Miasto oraz GN/33/2013 z dnia 10.05.2013 r. dotyczącej nieruchomości położonej przy ul. Zwycięstwa 1, Rynek 19, Plac Inwalidów Wojennych 1-3, posadowionej na działkach nr 877, 878, obręb Stare Miasto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

04 WRZ. 2013

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński

4.09.2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

04.09.2013

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Gliwice decyzjami nr: GN/28/2013 z dnia 25.04.2013r. (działka nr 633, obręb Stare Miasto - lokal przy ul. Studziennej 6 obejmujący 4 pomieszczenia) oraz GN/33/2013 z dnia 10.05.2013 r., (działka nr 877, 878, obręb Stare Miasto - lokal przy ul. Zwycięstwa 1, Rynek 19, Plac Inwalidów Wojennych 1-3 obejmujący 4 pomieszczenia) ustalił opłaty roczne z tytułu przysługującego prawa trwałego zarządu na rzecz Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 21.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych wystąpiło z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości w wysokości 99 %.

W uzasadnionych przypadkach zgodnie z brzmieniem art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym na cele nie związane z działalnością zarobkową.

Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych jest jednostką budżetową i korzysta z nieruchomości oddanych w trwały zarząd wyłącznie w celach nie zarobkowych. Jednym z głównych zadań centrum jest współpraca z Organizacjami Pozarządowymi z terenu Gminy Gliwice oraz ich wspieranie świadczone nieodpłatnie.

Reasumując, uzasadnionym jest, aby z uwagi na prowadzony charakter działalności statutowej przez Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych, (będący jednostką organizacyjną Gminy Gliwice), którego działalność w całości dotowana jest przez gminę, udzielić bonifikaty w wysokości 99 % od ustalonych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Uchwała ta w dalszej kolejności umożliwi podjęcie stosownych decyzji w oparciu o przepisy 84 ust. 5 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając zatem na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
mye
Aleksandra Wysocka
04.09.2013

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam NEUMANN
04 WRZ 2013