

Projekt
Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura
Nr korespondencji SOD UM-567578/2013
Miasta i Gminy Miejskiej

data wpływu
31. 10. 2013

UM -

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ul. Portowej i Kanale Gliwicki, na okres do 3 lat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594.j.t./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami/, na wniosek Prezydenta Miasta.

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice obejmującej działki, oznaczone w ewidencji gruntów nr 1 i 2, o powierzchni odpowiednio 4,9242 ha i 1,7442 ha, obręb Port zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00048769/3, z przeznaczeniem terenu na wydobycie mułu węglowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Winczorek

31. 10. 2013

RADCA PRAWNY
dr Jacek Lewicki
41 1 102

31.10 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

31 10 2013

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Portowej i Kanale Gliwickim, w ewidencji gruntów oznaczona jako działki nr 1 i 2, obręb Port, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisana jest jako: *tereny zabudowy usługowej. Wielofunkcyjne tereny usługowe, produkcyjne i wytwórcze.*

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Gliwice i wykorzystywana jest z przeznaczeniem na wydobywanie zalegających w gruncie mułów węglowych.

Z związku z wygaśnięciem umowy dzierżawy z dniem 31 października 2013r. dotychczasowy dzierżawca tj. Śląskie Centrum Logistyczne S.A. zwróciło się z prośbą o jej przedłużenie na następny okres nie przekraczający 3 lat, niezbędny do zakończenia wydobywania mułu oraz przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego.

Mając zatem, na uwadze powyższe jak również to, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, podjęcie niniejszej uchwały, jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY
dr Jacob Górczyński
43 24 12

31.10.2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
31.10.2013

Sekretarz Miasta
Andrzej KARASIŃSKI
31.10.2013



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).