

Projekt

Nr korespondencji SOD UM-47255/2014

data
wpływu

29. 01. 2014

UM -

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH

z dnia 2014 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/773/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 7 listopada 2013 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zmianami), art. 5 ust. 2 – 4 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXVIII/733/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Gliwice, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 pkt 1 dodaje się lit. f, o treści:

„zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym oraz bezpośrednio związanych z tą działalnością, od 1 m² powierzchni użytkowej: **11,15 zł**”.

2. W § 1 dodaje się pkt 2a, o treści:

„od budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym: **1 %** wartości, określonej w przepisach art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.”.

3. W § 1 dodaje się pkt 2b, o treści:

„od budowli infrastruktury portów rzecznych, budowli infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani rzecznych: **0,4 %** wartości, określonej w przepisach art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.”.

4. W § 1 pkt 3 dodaje się lit. e, o treści:

„zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym, od 1 m² powierzchni: **0,40 zł**”.

5. W § 1 pkt 3 dodaje się lit. f, o treści:

„gruntów zajętych pod budowle infrastruktury portów rzecznych, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani rzecznych, od 1 m² powierzchni: **0,16 zł**”.

6. Dodaje się §1a, o treści:

„1. Stawki określone w § 1 pkt 1 lit. f, pkt 2a, pkt 2b, pkt 3 lit. e oraz lit. f, w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną oraz sposób finansowania stanowi pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L z dnia 24 grudnia 2013 r.) i jej stosowanie może nastąpić po spełnieniu warunków określonych w załącznikach nr 1 i nr 2 do uchwały.

2. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy:

- 1) stawką określoną w § 1 pkt 1 lit. b, a stawką przewidzianą w § 1 pkt 1 lit. f;
 - 2) stawką określoną w § 1 pkt 2, a stawką przewidzianą w § 1 pkt 2a;
 - 3) stawką określoną w § 1 pkt 2, a stawką przewidzianą w § 1 pkt 2b;
 - 4) stawką określoną w § 1 pkt 3 lit. a, a stawką przewidzianą w § 1 pkt 3 lit. e;
 - 5) stawką określoną w § 1 pkt 3 lit. a, a stawką przewidzianą w § 1 pkt 3 lit. f.
3. Organem udzielającym pomocy de minimis jest Rada Miejska w Gliwicach.”.

7. Wprowadza się załącznik nr 1 do uchwały nr XXXVIII/733/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 7 listopada 2013 r. w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

8. Wprowadza się załącznik nr 2 do uchwały nr XXXVIII/733/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 7 listopada 2013 r. w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 r.

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz

29. STY. 2014

2014-01-28

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Tomasz Kozłowski

ADWOKAT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia.....2014 r.

§ 1. 1. Pomoc *de minimis*, o której mowa w § 1a uchwały stanowi pomoc w ramach zasady *de minimis*, która jest zwolniona z wymogu notyfikacji, ze względu na spełnienie warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L z dnia 24 grudnia 2013 r.).

2. Ze stawek podatku od nieruchomości przewidzianych w § 1 pkt 1 lit. f, pkt 2a, pkt 2b, pkt 3 lit. e oraz lit. f, uchwały mogą korzystać wszyscy podatnicy prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną oraz sposób finansowania, z wyłączeniem zakresu określonego w art. 1 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013.

§ 2. 1. Podatnicy mogą skorzystać ze stawek podatkowych stanowiących pomoc *de minimis*, jeżeli wartość brutto tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy *de minimis* otrzymanej przez nich w okresie bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tysięcy euro.

2. Podatnicy prowadzący działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego towarów mogą skorzystać ze stawek podatkowych stanowiących pomoc *de minimis*, jeżeli wartość brutto tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy *de minimis* otrzymanej przez nich w okresie bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100 tysięcy euro.

§ 3. 1. Podatnik korzystający z pomocy *de minimis* w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany, w terminie do 31 stycznia, do przedłożenia Prezydentowi Miasta Gliwice:

- 1) deklaracji na podatek od nieruchomości (informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w przypadku osób fizycznych) na obowiązujących w danym roku podatkowym drukach;
- 2) formularza określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311 ze zm.);
- 3) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* otrzymanych w tym roku oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy *de minimis* otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy w tym okresie, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

2. W przypadku nabycia prawa do korzystania z pomocy *de minimis* w trakcie roku podatkowego, podatnik składa stosowną korektę deklaracji na podatek od nieruchomości, a przypadku osób fizycznych nową informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z dokumentami, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 – 3.

§ 4. 1. W przypadku kiedy organ podatkowy po otrzymaniu dokumentów określonych w § 3 załącznika nr 1 do uchwały stwierdzi, iż zastosowanie stawek podatkowych stanowiących pomoc *de minimis* nie jest możliwe z powodu niespełnienia warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 i w niniejszym załączniku, wobec podatnika będą miały zastosowanie stawki przewidziane w § 1 pkt 1 lit. b, pkt 2 i pkt 3 lit. a uchwały. W takiej sytuacji podatnicy składający deklaracje na podatek od nieruchomości zostaną wezwani do złożenia stosownej korekty deklaracji, natomiast wobec podatników będących osobami fizycznymi zostanie wydana decyzja ustalająca wysokość zobowiązania podatkowego z zastosowaniem stawek przewidzianych w § 1 pkt 1 lit. b, pkt 2 i pkt 3 lit. a uchwały.

2. W przypadku utraty warunków uprawniających do korzystania z pomocy *de minimis* w trakcie roku podatkowego, podatnik jest zobowiązany w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do korzystania z pomocy *de minimis* powiadomić o tym pisemnie Prezydenta Miasta Gliwice składając jednocześnie stosowną korektę deklaracji na podatek od nieruchomości lub gdy jest osobą fizyczną nową informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

3. Podatnik, o którym mowa w ust. 2, traci prawo do korzystania ze stawek przewidzianych w § 1 pkt 1 lit. f, pkt 2a, pkt 2b, pkt 3 lit. e oraz lit. f, uchwały od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis.

§ 5. 1. Po sprawdzeniu, iż w stosunku do podatnika może być zastosowana stawka podatkowa przewidziana w § 1 pkt 1 lit. f, pkt 2a, pkt 2b, pkt 3 lit. e oraz lit. f, uchwały, Prezydent Miasta Gliwice wydaje zaświadczenie w terminie i na formularzu zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 roku w sprawie zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 354 ze zm.), stwierdzające iż udzielone wsparcie jest pomocą de minimis.

2. Wartość udzielonej pomocy brutto stanowi:

- 1) iloczyn powierzchni budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo rekreacyjnym oraz różnicy o której mowa w § 1a ust. 2 pkt 1 uchwały,;
- 2) iloczyn wartości budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym oraz różnicy o której mowa w § 1a ust. 2 pkt 2 uchwały;
- 3) iloczyn wartości infrastruktury portów rzecznych, budowli infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani rzecznych oraz różnicy o której mowa w § 1a ust. 2 pkt 3 uchwały;
- 4) iloczyn powierzchni gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym oraz różnicy o której mowa w § 1a ust. 2 pkt 4 uchwały;
- 5) iloczyn powierzchni gruntów zajętych pod budowlę infrastruktury portów rzecznych, budowlę infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani rzecznych oraz różnicy o której mowa w § 1a ust. 2 pkt 5 uchwały.

3. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielania pomocy.

2014-01-28

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Tomasz Jankowski

ADWOKAT

Id: D9787792-E6FA-4BFC-A78F-65DDB0A94706. Projekt

Andreas Weissensteiner

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach
z dnia 2014 r.

.....
imię, nazwisko/ nazwa firmy

.....
adres zamieszkania/siedziba firmy

.....
NIP

Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 3 załącznika nr 1 do uchwały oświadczam, iż:

1. W bieżącym roku oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat otrzymałem pomoc de minimis o łącznej wartości brutto zł, stanowiącej równowartość euro. *
2. W bieżącym roku oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat nie otrzymałem pomocy de minimis od jakiegokolwiek podmiotu udzielającego pomocy ze środków publicznych. *

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osób
upoważnionych do reprezentowania podmiotu)

2014-01-28

Z-ca Izabeli Wyczałtu

mgr Tomasz Łoboski

* niewłaściwe skreślić

ADWOKAT

Id: D9787793-E6F4-4BFC-A78F-65DDB0A94706. Projekt

Marcin Weissensteiner

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 5 ust. 2 - 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy może różnicować stawki podatku od nieruchomości, ze względu na rodzaj prowadzonej działalności, dla poszczególnych rodzajów budynków, budowli i gruntów, w tym także związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. W myśl art. 20c ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w przypadku o których mowa w art. 5 ust. 2 - 4, jeśli uchwała rady gminy przewiduje przyznawanie pomocy publicznej, pomoc ta jest udzielana jako pomoc de minimis.

Począwszy od dnia 1 stycznia 2014 r. warunki dopuszczalności udzielania pomocy de minimis określa rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L z dnia 24 grudnia 2013 r.). Ponieważ uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości musiała zostać opublikowana najpóźniej do dnia 16 grudnia 2013 r., dlatego też z uwagi na datę ogłoszenia przez Komisję rozporządzenia numer 1407/2013 nie było możliwe wprowadzenie preferencyjnych stawek, dla nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym oraz infrastruktury portów rzecznych, w momencie podejmowania uchwały nr XXXVIII/733/2013.

Ponieważ projekt wprowadza dla podatników rozwiązania korzystniejsze od dotychczasowych, dlatego też nowe stawki mogą mieć moc obowiązującą od początku roku podatkowego tj. od dnia 1 stycznia 2014 r. W związku z treścią art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2011 r., Dz. U. Nr 197, poz. 1172 z późn. zmianami) w uzasadnionych przypadkach uchwały mogą wchodzić w życie w terminie krótszym, niż czternaście dni.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.), Prezydent Miasta Gliwice pismem nr PO.0006.1.1.2014 przesłał niniejszy projekt do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń dotyczących przejrzystości zasad udzielania pomocy.

Pismem nr DDO-530-19(2)/14/MM z dnia 24 stycznia 2014 r. Prezes UOKiK do przesłanego projektu wniósł jedno zastrzeżenie, wskazując na konieczność wykreślenia z § 3 ust. 1 załącznika do uchwały pkt 4 stanowiącego o konieczności dostarczania przez beneficjentów pomocy sprawozdań finansowych za okres 3 ostatnich lat obrotowych. Zmiana ta jest związana z tym, iż rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 w odróżnieniu od wcześniej obowiązujących w tej materii aktów prawnych nie wyklucza możliwości udzielenia pomocy de minimis podmiotom znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej, w związku z czym nie ma już konieczności badania, czy dany podmiot nie znajduje się w takiej sytuacji.

Skierowany pod obrady Rady Miejskiej w Gliwicach projekt uwzględnił zalecenie Prezesa UOKiK (wykreślono pkt 4 z § 3 ust. 1 załącznika do uchwały).

2014 - 01 - 28
Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Tomasz Jankowski

Skarbnik Miasta
Główny Księgowy

28.01.2014