

DRUK NR 912

Projekt

Urząd Miejski w Gliwicach
Nr korespondencji SOD UM-79365/2014
Miasto i Rada Miejskie

data
wpływu

12. 03. 2014

UM -

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Lipowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z dnia 23 maja 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Lipowej, obejmującej część działki nr 563, obręb Zatorze, o powierzchni 0,0050 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0893 ha), zapisanej w KW nr GL1G/00034041/3, na teren pod tymczasowym obiektem gastronomicznym o powierzchni 0,0026 ha wraz z terenem do obsługi o powierzchni 0,0024 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
dr Jacek Winiarski
K1 2402

3.03 2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek

2014 -03- 10

210

Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w pkt. 1 niniejszego zarządzenia, obejmuje działkę nr 563, stanowiącą własność Miasta Gliwice o całkowitej powierzchni 0,0893 ha, zapisana w KW nr GL1G/00034041/3, obręb Zatorze, dzierżawiona jest na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy, zawartej z Panią Barbarą Dyrką począwszy od dnia 1 kwietnia 2011 r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, teren obejmujący ww. działkę opisany jest jako tereny ulic zbiorczych. Do czasu realizacji inwestycji drogowej, tj. budowy przyszłej drogi publicznej klasy zbiorczej, dalsza dzierżawa przedmiotowej nieruchomości jest możliwa pod warunkiem umieszczenia stosownych zapisów w umowie. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADA MIEJSKA
dr Jolanta Górczynski
K. 1. 02

3.03 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
ADOLF NEUMANN

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

07.03.2014

