

PROJEKT

Nr korespondencji SOD:UM-125037/2014

Urząd Miejski w Gliwicach
Sejmik Miasta i Rady Miejskiej

data wpływu **12. 03. 2014**

UM -

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Andersa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2013r. z dnia 23 maja, poz. 594 z późn. zm./, art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą, dotyczącej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Andersa, obejmującej część działki nr 369 obręb Nowe Miasto o powierzchni 0,0006 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0381 ha), wpisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00036236/1, z przeznaczeniem terenu na handel obwoźny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Rada Prawny
mgr Alicja Frońska

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka
07.03.2014

[Signature]
Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek

2014 -03- 10

810

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Andersa, obejmująca część działki nr 369, obręb Nowe Miasto, zapisana w KW GL1G/00036236/1, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta opisana jest jako: 01-G1/4, Kx - co oznacza: ulica główna.

Nieruchomość ta wdzierżawiona była ze wskazanym w nin. uchwale przeznaczeniem na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy w 2013r.

Wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na handel obwoźny - sezonowa sprzedaż truskawek w okresie od maja do lipca, został złożony przez dotychczasowego dzierżawcę tj. Pana Patryka Kalinowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą "PATEX", Patryk Kalinowski z siedzibą w Gliwicach.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość. Mając to na względzie, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

07.03.19

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUWANN

MAPA POGLĄDOWA



