

DRUK NR

917

Projekt

Urząd Miasta w Gliwicach
Nr korespondencji SOD.UM-573242/2013
Miasta i Rady Miejskiej

data
wpływu

12. 03. 2014

UM -

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH**

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00041529/0,
o powierzchni 12,5343 ha w obrębie Stare Gliwice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 - j.t.) w związku z §1 Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice z zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00041529/0, o powierzchni 12,5343 ha, położonej na południe od ul. Kozielskiej, będącej własnością Gminy Gliwice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Radca Prawny

[Signature]
mgr Alicja Frońska

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Piotr Wieczorek

2014-03-10

Uzasadnienie

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Starych Gliwicach po południowej stronie ul. Kozielskiej (uchwała nr XLI/1010/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 października 2002 roku, Dz.U. Woj. Śląskiego Nr 93 z dnia 19 grudnia 2002 r. poz. 4007) teren położony w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej obejmujący:

– działki nr 829/9, 829/10, 829/11, 829/12, 829/13, 829/14, 829/15, 829/16, 829/17, 829/18, 829/19, 829/20, 829/21, 829/22, 829/23, 829/24, 829/25, 829/26, 829/27, 829/35, 829/36, 829/37, 829/38, 829/39, 829/40, 829/41, 829/42, 829/43, 829/44, 829/45, 829/46, 829/47, 829/48, 829/71, 829/77, 829/79, 829/80, 829/81, 829/82, 829/83, 829/84, 829/85, 829/86, 829/87, 829/92 w obrębie Stare Gliwice, oznaczone są symbolem MN, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,

– działki nr 829/29, 829/30, 829/31, 829/51, 829/53, 829/89 w obrębie Stare Gliwice, oznaczone są symbolem MNS, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową,

– działka nr 829/66 w obrębie Stare Gliwice, oznaczona jest symbolem MDW, co oznacza zabudowę wielorodzinną z usługami wbudowanymi w parterze,

– działka nr 829/67 w obrębie Stare Gliwice, oznaczona jest symbolem UX, co oznacza usługi różne,

– działka nr 829/88 w obrębie Stare Gliwice, oznaczona jest symbolem TR, co oznacza stacje transformatorowe,

– działka nr 829/90 w obrębie Stare Gliwice, oznaczona jest symbolem UH, co oznacza usługi handlu.

Wartość nieruchomości przekracza kwotę wynikającą z pkt III ppkt 1a załącznika do Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami. Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam WILMANN

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Gliwicach
z dnia.....2014 r.



Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Wys
Aleksandra Wysocka