

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
i Rady Miasta

data
wpływu

13. 08. 2014

PROJEKT
UM-.....

DRUK NR 1031

Nr korespondencji SOD UM-392585/2014

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kozielskiej oznaczonej jako działka nr 368/2 część o powierzchni 0,0898 (powierzchni całkowitej 0,6560 ha), obręb Nowe Miasto, zapisanej w KW: GL1G/00045033/4, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej - punkt przyjmowania zleceń oraz wystawa nagrobków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wiczorek
Piotr Wiczorek

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górecki
KI 2402

2014 -08- 13

6.08 2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
Aleksandra Wysocka

06 SIE 2014

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Kozielskiej w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 368/2, obręb Nowe Miasto, zapisana w KW: GL1G/00045033/4. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Kozielskiej w Gliwicach opisany jest jako: *tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości*.

Działkę nr 368/2, o powierzchni 0,0898 ha, zabudowaną budynkiem nr 21 o funkcji handlowo - usługowej, położoną w obrębie Nowe Miasto, dzierżawi Pan Stefan Pajdak, wykorzystując nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

06 SIE. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam WELLMANN