

Projekt

Nr korespondencji SOD UM-156689/2014

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Urzędu Miasta
Rady Miasta

data wpływu: 06. 08. 2014

UM-

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Wrocławskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.2013.594 z późn.zm.), art.11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014. j.t.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach, kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice położonej w Gliwicach przy ulicy Wrocławskiej, obejmującej część działki nr 260 o powierzchni 0,0009 ha obręb Politechnika, zapisanej w KW nr GL1G/00013433/5 z przeznaczeniem terenu pod tymczasowym kioskiem handlowym

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jolanta Krawczyńska
K02402

9.08.2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

04 SIE. 2014

Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz
06. SIE. 2014

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Wrocławskiej w Gliwicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 260 o pow. całkowitej 1,3573 ha, obręb Politechnika, zapisana w KW GL1G/00013433/5, stanowi własność miasta Gliwice i zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice opisana jest jako: Tereny wydzielonych ciągów pieszo - jezdnych. Przeznaczenie podstawowe to plac publiczny. Opracowany projekt zagospodarowania dla „Dzielnicy Akademickiej” dopuszcza utrzymanie istniejących obiektów kubaturowych. Przedmiotowa nieruchomość dzierżawiona jest przez Panią Urszulę Skórnoń prowadzącą działalność gospodarczą z siedzibą w Gliwicach poczynszy od dnia 29 sierpnia 2005 roku, z przeznaczeniem terenu pod tymczasowym kioskiem handlowym o pow. 0,0009 ha. W najbliższym trzyletnim okresie przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia, ani też pod inwestycje miejskie. Mając zatem na uwadze powyższe jak również fakt, iż zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymagana jest zgoda Rady Miasta, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


RADA MIEJSKA
dzielnicy akademickiej
KL 2/02

8.06 2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

04 SIE. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta

AGNETA NEUMANN