

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
i Rady Miasta

PROJEKT
data
wpływu
12. 09. 2014
Nr korespondencji SOD UM-472468/2014

UM-

DRUK NR 1040

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2014 r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Na podstawie wyników wykonanej w sierpniu 2014 r. analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Gliwice obowiązujące „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice*” uchwalone Uchwałą nr XXXI/956/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009 r. – uznaje się za aktualne.

§ 2. Na podstawie wyników analizy, o której mowa w § 1, obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały uznaje się za aktualne.

§ 3. Na podstawie wyników analizy, o której mowa w § 1, obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wymienione w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały uznaje się za nieaktualne - w całości lub w części.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prezydent Miasta

Zygmunt Frankiewicz

11. WRZ. 2014

Naczelnik Wydziału

mgr inż. arch. Małgorzata Seweryn

03.09.2014

A D W O K A T

Ludmiła Gryga Lewandowska

03.09.14

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2014 r.

Lp.	Nr uchwały zatwierdzającej m.p.z.p.	Data i nr Dziennika Urzędowego, w którym została ogłoszona uchwała	Data wejścia w życie planu /uwagi
1.	Uchwała nr XLVI/735/98 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>Kozielska-Nadrzeczna</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 30 października 1998 r., Nr 32, poz. 524	14 listopada 1998 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XIX/438/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 czerwca 2000 r – od dnia 15 października 2000 r. - nr XXIII/479/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 listopada 2000 – od dnia 31 marca 2001 r.</i>
2.	Uchwała Nr XIX/438/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru o pow. 32,3 ha. oraz zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>Linia 110kV</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 30 września 2000 r., Nr 34, poz. 508	15 października 2000 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XXXVIII/965/2005 RM w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. – od dnia 18 marca 2006 r.</i>
3.	Uchwała nr XXIII/477/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 listopada 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 20 kwietnia 2001 r., Nr 21, poz. 475	5 maja 2001 r.
4.	Uchwała nr XXIII/479/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 listopada 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru o pow. 32,3 ha. oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o pow. 260 ha (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 marca 2001 r., Nr 12, poz. 234	31 marca 2001 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XXXVIII/965/2005 RM w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. – od dnia 18 marca 2006 r.</i>
5.	Uchwała Nr XXIII/481/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 listopada 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 marca 2001 r., Nr 12, poz. 235	31 marca 2001 r.
6.	Uchwała nr XXV/555/2001 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 11 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 maja 2001 r., Nr 31, poz. 733	12 czerwca 2001 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr IX/114/2011 RM w Gliwicach z dnia 2 czerwca 2011 r. – od dnia 31 lipca 2011 r.</i>
7.	Uchwała nr XXX/666/2001 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1304	10 sierpnia 2001 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą - nr XXXVIII/965/2005 RM w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. - od dnia 18 marca 2006 r.</i>
8.	Uchwała nr XXX/667/2001 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice. (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 200 r., Nr 50, poz. 1305	10 sierpnia 2001 r.
9.	Uchwała nr XXX/668/2001 Rady Miejskiej	Dziennik Urzędowy	10 sierpnia 2001 r.

	w Gliwicach z dnia 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice. (<i>obwodnica</i>)	Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1306	
10.	Uchwała nr XXX/669/2001 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice. (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1307	10 sierpnia 2001 r.
11.	Uchwała nr XXX/670/2001 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 12 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 26 lipca 2001 r., Nr 50, poz. 1308	10 sierpnia 2001 r.
12.	Uchwała nr XXXVII/858/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 10 lipca 2002 r., Nr 49, poz. 1625	25 lipca 2002 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą - nr XXXVIII/965/2005 RM w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. - od dnia 18 marca 2006 r.</i>
13.	Uchwała nr XL/956/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 19 września 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>Czołgowa -Andresa- Kozielska</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 19 grudnia 2002 r., Nr 93, poz. 4006	3 stycznia 2003 r.
14.	Uchwała nr XIII/230/2003 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 23 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>obwodnica</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 grudnia 2003 r., Nr 115, poz. 3713	7 stycznia 2004 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr IX/114/2011 RM w Gliwicach z dnia 2 czerwca 2011 r. - od dnia 31 lipca 2011 r.</i>
15.	Uchwała nr XIII/231/2003 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 23 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice - fragmentu terenu pod gazociąg wysokoprężny relacji Zabrze-Gliwice.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 grudnia 2003 r., Nr 115, poz. 3714	7 stycznia 2004 r.
16.	Uchwała nr XXXV/885/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północno-zachodniej części miasta Gliwice, obejmującego część dzielnicy Stare Łabędy.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 9 listopada 2005 r., Nr 132, poz. 3267	10 grudnia 2005 r.
17.	Uchwała Nr XXXVIII/964/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowo-wschodniej części miasta Gliwice, obejmującego dzielnicę przemysłowo-mieszkaniową w rejonie ul. Robotniczej i Franciszkańskiej	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 15 lutego 2006 r., Nr 14, poz. 480	18 marca 2006 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XXXV/1062/2010 RM w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010 r. - od dnia 4 września 2010 r. - nr XLIII/905/2014 RM w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. - od 31 maja 2014 r.</i>
18.	Uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta. Obwieszczenie Wojewody Śląskiego z dnia 17 lipca 2006 r. o sprostowaniu błędów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 15 lutego 2006 r., Nr 14, poz. 481 Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 31 lipca 2006 r., Nr 88, poz. 2457	18 marca 2006 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XLVII/1217/2006 RM w Gliwicach z dnia 26 października 2006 r. - od dnia 28 stycznia 2007 r. nr XXVIII/903/2009 RM w Gliwicach z dnia 15 października 2009 r. - od dnia 1 stycznia 2010 r. - nr XXVI/500/2012 RM w Gliwicach z dnia 25 października 2012 r. - od dnia 22 grudnia</i>

			2012 r. - nr XLIII/905/2014 RM w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. - od 31 maja 2014 r.
19.	Uchwała nr XLIII/1120/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej, Podstrefie Gliwice – obszar „Brzezinka”. Obwieszczenie Wojewody Śląskiego z dnia 8 stycznia 2007 r. o sprostowaniu błędu	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 sierpnia 2006 r., Nr 103, poz. 2893 Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 12 stycznia 2007 r., Nr 5, poz. 123	28 września 2006 r.
20.	Uchwała nr XLIII/1121/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej, Podstrefie Gliwice – obszar „Niepaszyce”	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 sierpnia 2006 r., Nr 103, poz. 2894	28 września 2006 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XIII/395/2007 RM w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r. – od dnia 27 marca 2008 r.</i>
21.	Uchwała nr XLV/1181/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 14 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Sośnica-południe.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 31 października 2006 r., Nr 125, poz. 3559	1 grudnia 2006 r.
22.	Uchwała nr XLV/1182/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 14 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla KSSE Podstrefy Gliwice “obszar Bojkowska”	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 31 października 2006 r., Nr 125, poz. 3560	1 grudnia 2006 r.
23.	Uchwała nr XLVII/1216/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę przemysłowo-składową położoną pomiędzy planowaną obwodnicą a autostradą A-4 i projektowaną autostradą A-1	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 grudnia 2006 r., Nr 153, poz. 4885	28 stycznia 2007 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr IX/114/2011 RM w Gliwicach z dnia 2 czerwca 2011 r. – od dnia 31 lipca 2011 r.</i>
24.	Uchwała nr IV/90/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lutego 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla KSSE Podstrefy Gliwice “obszar Pole Łabędy”	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 kwietnia 2007 r., Nr 65, poz. 1368	17 maja 2007 r.
25.	Uchwała nr XI/325/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 11 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego Port Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 27 grudnia 2007 r., Nr 215, poz. 4674	27 stycznia 2008 r.
26.	Uchwała nr XI/326/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 11 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Wileze Gardło	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 27 grudnia 2007 r., Nr 215, poz. 4675	27 stycznia 2008 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XXI/423/2012 RM z dnia 28 czerwca 2012 - od dnia 8 września 2012 - nr XXI/424/2012 RM z dnia 28 czerwca 2012 - od dnia 16 września 2012</i>
27.	Uchwała nr XXXIV/1036/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Stare Gliwice	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 15 czerwca 2010 r., Nr 107, poz. 1787	16 lipca 2010 r.

28.	Uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 4 sierpnia 2010 r., Nr 143, poz. 2372	4 września 2010 r.
29.	Uchwała nr XXXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 września 2010 r., Nr 188, poz. 2908	17 października 2010 r.
30.	Uchwała nr XXXVII/1090/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po zachodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 września 2010 r., Nr 188, poz. 2909	17 października 2010 r.
31	Uchwała nr XXXVII/1091/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Żernik Zachód II.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 16 września 2010 r., Nr 188, poz. 2910	17 października 2010 r.
32.	Uchwała nr III/14/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 grudnia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 10 lutego 2011 r., Nr 33, poz. 598	13 marca 2011 r.
33.	Uchwała nr IX/114/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po północno-wschodniej stronie ul. Pszczyńskiej w rejonie węzła „Gliwice-Sośnica”	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 30 czerwca 2011 r., Nr 140, poz. 2638	31 lipca 2011 r.
34.	Uchwała nr IX/113/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenów związanych bezpośrednio z rozwojem układu komunikacyjnego w Gliwicach, położonych wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A-4 Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Śląskiego nr IF/III/0911/12/11 z dnia 13 lipca 2011 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 27 lipca 2011 r., Nr 159, poz. 3010 Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 27 lipca 2011 r., Nr 159, poz. 3019	27 sierpnia 2011 r.
35.	Uchwała nr XXI/423/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego po południowej stronie autostrady A-4, w rejonie ulicy Traktorzystów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2012 r. poz. 3285, publikacja w dniu 8 sierpnia 2012 r.	8 września 2012 r.
36.	Uchwała nr XXI/424/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w osiedlu Wileże Gardło pomiędzy ul. Begonii i Cmentarzem Komunalnym	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2012 r. poz. 3450, publikacja w dniu 16 sierpnia 2012 r.	16 września 2012 r.
37.	Uchwała nr XXVI/499/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 października 2012 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego	22 grudnia 2012 r.

	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej, Podstrefie Gliwice – pomiędzy Aleją Jana Nowaka Jeziorańskiego, ul. Wyczółkowskiego i ul. Starogliwicką	z 2012 r. poz. 4933, publikacja w dniu 21 listopada 2012 r.	
38.	Uchwała nr XXVI/500/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 października 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2012 r. poz. 4934, publikacja w dniu 21 listopada 2012 r.	22 grudnia 2012 r.
39.	Uchwała nr XLII/878/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 marca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego po południowej stronie autostrady A-4, pomiędzy ul. Rybnicką a koleją piaskową	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2014 r. poz. 1873, publikacja w dniu 1 kwietnia 2014 r.	16 kwietnia 2014 r.
40.	Uchwała nr XLIII/905/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon "Dzielnicy Akademickiej"	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2014 r. poz. 2860, publikacja w dniu 16 maja 2014 r.	31 maja 2014 r.
41.	Uchwała nr XLIII/906/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego "osiedle Czechowice"	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2014 r. poz. 2861, publikacja w dniu 16 maja 2014 r.	31 maja 2014 r.
42.	Uchwała nr XLIII/907/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Kopernika	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2014 r. poz. 2862, publikacja w dniu 16 maja 2014 r.	31 maja 2014 r.
43.	Uchwała nr XLIII/908/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego pomiędzy autostradą A1, a wschodnią i południową granicą miasta	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2014 r. poz. 2863, publikacja w dniu 16 maja 2014 r.	31 maja 2014 r.

Naczelnik Wydziału

mgr inż. arch. Małgorzata Seweryn
 03.09.2014

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr

Rady Miasta Gliwice

z dnia.....2014 r.

Lp.	Nr uchwały zatwierdzającej m.p.z.p.	Data i nr Dziennika Urzędowego, w którym została ogłoszona uchwała	Data wejścia w życie planu	Uwagi
1.	Uchwała nr XXV/344/96 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 23 maja 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o pow. 260 ha, położonego w rejonie drogi krajowej nr 4, ul. Portowej i ul. Starogliwickiej. (<i>Opel</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 31 maja 1996 r., Nr 9, poz. 52	15 czerwca 1996 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XIX/439/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 czerwca 2000 r. - od dnia 15 października 2000 r. - nr XXIII/479/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z 16 listopada 2000 r. - od dnia 31 marca 2001 r.</i>	procedura sporządzania nowego planu w toku
2.	Uchwała nr XLVI/731/98 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>Brzezinka</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego z 30 października 1998 r., Nr 32, poz. 522	14 listopada 1998 r.	procedura sporządzania nowego planu w toku
3.	Uchwała nr XIX/439/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice (<i>bocznicą opel</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 30 września 2000 r., Nr 34, poz. 509	15 października 2000 r.	procedura sporządzania nowego planu w toku
4.	Uchwała nr XLI/1010/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice (<i>Stare Gliwice-ogrody dz.</i>)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 19 grudnia 2002 r., Nr 93, poz. 4007	3 stycznia 2003 r.	
5.	Uchwała nr XLI/1011/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice w rejonie osiedla Brzezinka-Południe	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 6 lutego 2003 r., Nr 5, poz. 213	21 lutego 2003 r.	procedura sporządzania nowego planu w toku
6.	Uchwała nr XLI/1014/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice w rejonie osiedla Brzezinka-Północ Uchwała nr IX/150/2003 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 12 czerwca 2003 r. w sprawie korekty załącznika graficznego do Uchwały Rady Miejskiej nr XLI/1014/2002 z dnia 10 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice w rejonie osiedla Brzezinka-Północ.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 6 lutego 2003 r., Nr 5, poz. 214 Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 18 lipca 2003 r., Nr 63, poz. 1915	21 lutego 2003 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą: - nr XLIII/1120/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 czerwca 2006r - od dnia 28 września 2006 r.</i>	procedura sporządzania nowego planu w toku
7.	Uchwała nr XIII/229/2003 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 23 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 23 grudnia 2003 r.,	7 stycznia 2004 r.	

	ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (<i>dtś</i>)	Nr 115, poz. 3712		
8.	Uchwała nr XXI/575/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice (<i>dtś</i>) Obwieszczenie Wojewody Śląskiego z dnia 15 października 2004 r. o sprostowaniu błędów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 11 sierpnia 2004 r., Nr 75, poz. 2217 Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 25 października 2004 r., Nr 100, poz. 2820	26 sierpnia 2004 r.	
9.	Uchwała nr XXI/576/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice (Żerniki wschód)	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 8 września 2004 r., Nr 86, poz. 2442	23 września 2004 r.	
10.	Uchwała nr XXV/658/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 13 stycznia 2005 r., Nr 6, poz. 99	28 stycznia 2005 r.	procedura sporządzania nowego planu w toku
11.	Uchwała nr XXXVIII/963/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Bojków w Gliwicach. Obwieszczenie Wojewody Śląskiego z dnia 16 maja 2006 r. o sprostowaniu błędów	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 7 lutego 2006 r., Nr 11, poz. 409 Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 5 czerwca 2006 r., Nr 67, poz. 1784	10 marca 2006 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą:</i> - nr XLII/878/2014 RM w Gliwicach z 20 marca 2014 r. - od 16 kwietnia 2014 r. - nr XLIII/908/2014 RM w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. - od 31 maja 2014 r.	w części
12.	Uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską.	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 28 grudnia 2006 r., Nr 153, poz. 4886	28 stycznia 2007 r. <i>Plan stracił ważność w części obszaru gdzie wszedł w życie plan przyjęty uchwałą:</i> - nr XLIII/905/2014 RM w Gliwicach z dnia 8 maja 2014 r. - od 31 maja 2014 r.	w części
13.	Uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 25 lutego 2008 r., Nr 33, poz. 709	27 marca 2008 r.	w części
14.	Uchwała nr XXVIII/903/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w Gliwicach pomiędzy ul. Słowackiego a ul. Dolnej Wsi	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 1 grudnia 2009 r., Nr 212, poz. 3961	1 stycznia 2010 r.	w części
15.	Uchwała nr XXXV/1063/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnice Sikornik i Trynek	Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 4 sierpnia 2010 r., Nr 143, poz. 2373	4 września 2010 r.	w części

Naczelnik Wydziału

 arch. Małgorzata Seweryn
03.09.2014

Uzasadnienie

W sierpniu 2014 r. na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) opracowana została „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Gliwice w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych”. W przedmiotowym opracowaniu zostały przeanalizowane zmiany jakie nastąpiły w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Gliwice na przestrzeni ostatnich czterech lat (od września 2010 r. do sierpnia 2014 r.).

Z oceny dokonanej w „Analizie...” wynika, że obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice” przyjęte Uchwałą Nr XXXI/956/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009 r. jest aktualne i nie wymaga na chwilę obecną zmian. Studium ma spełniać funkcję, jaką przewiduje dla niego obowiązująca ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ma ono określać politykę przestrzenną gminy na najbliższe lata oraz lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego. Pomimo, że nie jest aktem prawa miejscowego pełni dla miasta istotną rolę, jako dokument o charakterze koordynacyjnym i regulacyjnym, zawierający kierunkowe wytyczne do sporządzanych planów zagospodarowania przestrzennego, które muszą spełniać wymóg zgodności z ustaleniami Studium. W obecnym kształcie dokument ten pozwala gminie na prowadzenie prawidłowej i racjonalnej polityki przestrzennej przez kilka najbliższych lat.

Na podstawie przeprowadzonej ww. analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Gliwice, w tym analizy wniosków, które wpłynęły do tut. Urzędu o zmianę przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, wyodrębniono plany, których zapisy powinno się uznać za nieaktualne w całości lub części. Należy do nich 15 planów wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

Ze wszystkich planów wymienionych w tabeli, w zał. nr 2 do projektu uchwały, sześć planów jest nieaktualnych z uwagi na fakt, że choć na dzień dzisiejszy nadal obowiązują, obecnie w trakcie sporządzania są nowe plany miejscowe dla objętych nimi terenów. Są to plany wymienione w poz. 1, 2, 3, 5, 6 i 10.

Z pozostałych dziewięciu planów dwa zostały uznane za nieaktualne uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXXIX/1159/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. ale procedury zmiany tych planów nie zostały jeszcze rozpoczęte. Powodem uznania ich poprzednio za wymagające zmiany było wejście w życie ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, a powodem rezygnacji na dzień dzisiejszy z rozpoczęcia prac planistycznych, było skreślenie konkretnych przepisów tej ustawy, które wcześniej nałożyły na gminy obowiązek dokonania w określonym terminie zmiany planów zawierających zakazy uniemożliwiające lokalizowanie inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej. Dotyczy to planów wymienionych w poz. 4 i 14 ww. tabeli.

Dwa kolejne, ocenione w wyniku dokonanej analizy jako nieaktualne, to plany wymienione w tabeli w poz. 7 i 8. Obydwa dotyczą ustalenia przebiegu Drogowej Trasy Średnicowej, która jest obecnie realizowana na podstawie uzyskanych decyzji ZRID, w trybie tzw. spec-ustawy drogowej. Podziały nieruchomości dokonane w wyniku wydanych ww. decyzji i zrealizowane wywłaszczenia spowodowały rozbieżności pomiędzy rzeczywistą szerokością pasa drogowego DTŚ, a rezerwą terenu wyznaczoną dla tej drogi w obu planach liniami rozgraniczającymi. Rozbieżności występują w obie strony, tzn. są tereny przeznaczone w planach pod DTŚ, zbędne na ten cel zgodnie z wydaną decyzją ZRID, są również miejsca, gdzie realizacja drogi ma miejsce na terenach przeznaczonych w tych planach na cele inne niż droga. Doprowadzenie do zgodności pomiędzy ustaleniami przedmiotowych planów, a rzeczywistym przebiegiem Drogowej Trasy Średnicowej wymaga sporządzenia nowych planów dla przedmiotowych obszarów. Równocześnie w nowych planach może zostać ujęty obszar ograniczonego użytkowania, jeżeli taki zostanie wyznaczony dla przedmiotowej drogi.

Plan wymieniony w poz. 9 tabeli, obejmujący część osiedla Żerniki położoną po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej, zawiera ustalenia wariantowe oraz nieobligatoryjne, przerywane linie rozgraniczające dla dróg, co jest niedopuszczalne w świetle obecnie obowiązujących przepisów, ponieważ znacznie utrudnia korzystanie z planu jako aktu prawa miejscowego. Z uwagi na powyższe, oraz ze względu na złożone wnioski o jego zmianę, plan ten został oceniony jako nieaktualny w całości.

Niemal wszystkie wymienione powyżej miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (z wyjątkiem wymienionego w poz. 14 tabeli) sporządzane były jeszcze w oparciu o poprzednio obowiązującą ustawę z dnia

Naczelnik Wydziału

mgr inż. dr inż. Małgorzata Seweryn

03.08.14

7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym i chociaż nie utraciły mocy obowiązującej, nie spełniają wszystkich wymogów, jakie określają aktualnie obowiązujące przepisy w odniesieniu do zapisów planu miejscowego, co dodatkowo uzasadnia potrzebę zastąpienia ich nowymi dokumentami.

Cztery plany wymienione w poz. 11, 12, 13 i 15 tabeli są planami sporządzanymi już w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ocenione zostały jako nieaktualne głównie z powodu dużej ilości złożonych wniosków o zmianę przeznaczenia terenów oraz na skutek innych uwarunkowań, np. związanych z planami miasta dotyczącymi konkretnych inwestycji.

Obszary objęte obowiązującymi planami, ocenionymi jako nieaktualne, mogą być dzielone na mniejsze fragmenty, dla których będą sporządzane odrębne nowe plany, niekoniecznie w tym samym czasie. Ostateczne granice sporządzania nowych planów powinny zostać określone na etapie opracowywania – na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – analizy zasadności przystąpienia do sporządzania konkretnego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego Studium – przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania każdego nowego planu.

Pozostałe, 43 obowiązujące aktualnie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, wymienione w tabeli, w zał. nr 1 do uchwały, w wyniku przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Gliwice, zostały ocenione jako aktualne i nie wymagające zmian w ciągu najbliższych kilku lat.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie aktualności Studium i planów jest zasadne.

Zastępca Burmistrza Miasta
AGATA NEUMANN
11.09.2014

Naczelnik Wydziału
mgr inż. arch. Małgorzata Seweryn
05.09.2014

"ANALIZA ZMIAN ..."
DO 4 GLADU W BIURZE
RADY MIASTA.