

PROJEKT

Druk NR 1051

Nr korespondencji SOD UM-45570/2014

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Prezydenta
i Rady Miasta

data wpływu **17. 09. 2014**

UM-.....

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Lipowej.


Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm./, art.11 ust.2 w związku z art. 23 ust. 7a, art. 25, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm./, na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Lipowej, oznaczonej jako działka nr 562 o powierzchni 0,0508 ha, zapisanej w KW: GL1G/00032776/0, działka nr 552, część o powierzchni 0,0680 ha (powierzchni całkowitej 0,1737 ha), zapisanej w KW: GL1G/00032565/8, działka nr 555, o powierzchni 0,0315 ha, działka nr 556, o powierzchni 0,1596 ha oraz działka nr 563, o powierzchni 0,0893 ha, zapisanych w KW: GL1G/00034041/3, obręb Zatorze, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie targowiska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Prezydent Miasta
Zygmunt Frankiewicz
17. WRZ. 2014

RADCA PRAWNY
dr Andrzej Wójcicki
28.08.2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
09 WRZ. 2014

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ulicy Lipowej w Gliwicach, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 562 o powierzchni 0,0508 ha, zapisana w KW: GL1G/00032776/0, działka nr 552 o powierzchni 0,1737, zapisana w KW: GL1G/00032565/8, działka nr 555 o powierzchni 0,0315 ha, działka nr 556, o powierzchni 0,1596 ha oraz działka nr o powierzchni 563, o powierzchni 0,0893 ha, zapisane w KW: GL1G/00034041/3, obręb Zatorze. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren leżący w rejonie ulicy Lipowej w Gliwicach opisany jest jako: *tereny mieszkaniowo - usługowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące oraz tereny ulic zbiorczych - istniejących - drogi powiatowe.*

Przedmiotowe nieruchomości, dzierżawione są przez Pana Mieczysława Pawulskiego, prowadzącego działalność gospodarczą od lipca 2008r, wyłonionego w przetargu nieograniczonym.

Mając zatem na uwadze powyższe, jak również to, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miasta na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w przypadku kiedy przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość, uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

RADCA PRAWNY
Tadeusz Górczyński

28.08 2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

09 WRZ. 2014

Zastępca Prezesa Miasta

Adam NEUMANN

17.05.2014